

## MALINSKA - APARTMAN S BAZENOM I POGLEDOM 300m OD MORA, Malinska-Dubašnica, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine  
Vorname: Dogma  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte

Datenbank von Immobilien in der Region, in der man Wohnungen und Häuser, Büros, Ferienwohnungen, landwirtschaftliche Flächen, Bauplätzen sowie luxuriöse Wohnungen, Häuser und Hotels findet. Darüber hinaus, um die Immobilien-Transaktion zu beschleunigen, haben wir auch eine Datenbank von mehreren tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch, Italienisch und Deutsch, und wenn notwendig, in anderen Sprachen.

Unser Magazin "Dogma Nekretnine" erscheint monatlich. In der Zeitschrift finden Sie mehr als 900 Immobilien ergänzt mit Bildern, Empfehlungen von unseren Agenten des Monats, unseren Geschäftspartnern und ihre Produkte und Dienstleistungen, Ermäßigungsscheine und viele weitere nützliche Informationen. Unsere Immobilien-Magazin deckt das gesamte Primorsko-Goranska Region, mit einem Schwerpunkt auf Rijeka.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	MALINSKA - APARTMAN S BAZENOM I POGLEDOM 300m OD MORA
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	96 m <sup>2</sup>
Stock:	1
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	3

Terrasse: 15 m<sup>2</sup>  
Preis: 730,000.00 €  
Erstellt: 28.10.2024

## Zustand

Neubau: ja  
Baujahr: 2023.

## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Primorsko-goranska županija  
Stadt: Malinska-Dubašnica  
Siedlung: Malinska  
Postleitzahl: 51511



## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja  
Bescheinigung: ja

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: MALINSKA - GELEGENHEIT!!! WOHNUNG MIT SCHWIMMBAD UND MEERBLICK IN TOP-LAGE 300 m VOM MEER ENTFERNT! Zum Verkauf steht eine moderne Dreizimmerwohnung im ersten Stock des Gebäudes. Es besteht aus einer Eingangshalle, einer Toilette, einem offenen Wohnzimmer mit Küche und einem Esszimmer, das zu einer überdachten Terrasse von 15 m<sup>2</sup> mit Blick auf das Meer führt. Die Wohnung verfügt über drei geräumige Zimmer mit jeweils eigenem Bad. Im Garten befindet sich ein 13 m<sup>2</sup> großer Swimmingpool. Es verfügt über einen Parkplatz. Hochwertige Konstruktion und Ausstattung, PVC-Zimmerei, elektrische Jalousien mit Moskitonetzen, elektrische Fußbodenheizung und hochwertige Bodenbeläge, klimatisiertes Heiz- und Kühlsystem sowie hochwertige maßgefertigte Möbel mit hochwertiger weißer Ware und kompletter Innenausstattung Dekoration nach höchsten Standards. Was es neben dem Meerblick besonders attraktiv macht, ist die Entfernung zum Meer und zum Strand von nur 300 Metern. Die Dokumentation ist in Ordnung, eine Nutzung zur Wohnungs- oder Touristenvermietung ist möglich. Für weitere Informationen oder Besichtigungen wenden Sie sich bitte an: BARBARA POPOVIC Lizenziertes Agent +385919259816

barbara.popovic@dogma-nekretnine.com NIKA TOMAIĆ Lizenziertes Agent  
+385981919398 nika.tomaic@dogma-nekretnine.com ID CODE: APP8905

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 665990

Agency ref id: APP8905