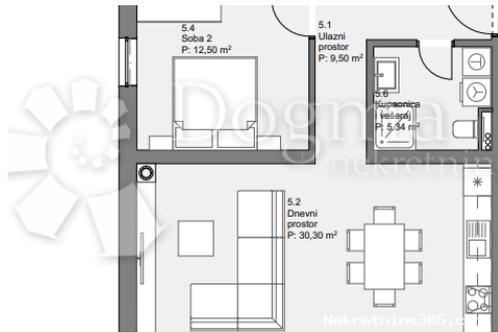


Kvalitetna novogradnja sa liftom, Tribunj, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine
 Vorname: Dogma
 Nachname: Nekretnine
 Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.
 Service Type: Selling and renting
 Website: <https://dogma-nekretnine.com>
 Land: Croatia
 Region: Primorsko-goranska županija
 City: Rijeka
 Postleitzahl: 51000
 Adresse: F.LA GUARDIA 6
 Phone: +385 51 341 080
 Fax: +385 51 341 081
 Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man Wohnungen und Häuser, Büros, Ferienwohnungen, landwirtschaftliche Flächen, Bauplätzen sowie luxuriöse Wohnungen, Häuser und Hotels findet. Darüber hinaus, um die Immobilien-Transaktion zu beschleunigen, haben wir auch eine Datenbank von mehreren tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch, Italienisch und Deutsch, und wenn notwendig, in anderen Sprachen.

Unser Magazin "Dogma Nekretnine" erscheint monatlich. In der Zeitschrift finden Sie mehr als 900 Immobilien ergänzt mit Bildern, Empfehlungen von unseren Agenten des Monats, unseren Geschäftspartnern und ihre Produkte und Dienstleistungen, Ermäßigungsscheine und viele weitere nützliche Informationen. Unsere Immobilien-Magazin deckt das gesamte Primorsko-Goranska Region, mit einem Schwerpunkt auf Rijeka.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Kvalitetna novogradnja sa liftom
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	94 m ²
Stock:	2
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	2
Terrasse:	19 m ²

Preis: 286,000.00 €
Erstellt: 28.10.2024

Zustand

Neubau: ja
Baujahr: 2024/2025

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Šibensko-kninska županija
Stadt: Tribunj
Siedlung: Tribunj
Postleitzahl: 22211



Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Bescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Aufzug: ja

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 2

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Zum Verkauf steht eine wunderschöne Wohnung in Tribunj, einem charmanten dalmatinischen Ort, der für sein authentisches Flair und seine historischen Sehenswürdigkeiten bekannt ist. Tribunj ist berühmt für sein traditionelles Eselrennen, ein einzigartiges Ereignis, das jedes Jahr zahlreiche Besucher anzieht. Dieser malerische Ort bietet die perfekte Balance zwischen einem entspannten mediterranen Lebensstil und der Nähe zu modernen Annehmlichkeiten. Ein Spaziergang entlang der Küste bringt Sie in das benachbarte Vodice, wo Sie die atemberaubende Landschaft und den Duft der Kiefern genießen können. Die Wohnung befindet sich in einem neu gebauten Gebäude mit modernem Design und hochwertigen Materialien. Das Gebäude, das aus nur sechs Wohnungen besteht, ist mit einer Wärmedämmung ausgestattet, und die Außenverglasung mit Dreifachverglasung sorgt für eine hervorragende Wärme- und Schalldämmung. Der Eingang führt in einen geräumigen, offenen Wohnbereich, der das Wohnzimmer, die Küche und das Esszimmer umfasst. Die Wohnung verfügt über drei Schlafzimmer, zwei elegante Badezimmer, eine zusätzliche Toilette mit Waschküche und einen Abstellraum. Eine große überdachte Terrasse von 24,24 m² ist perfekt zum Entspannen und über Schiebetüren mit dem Innenbereich verbunden. Zusätzliche Merkmale wie feuerfeste und einbruchssichere Türen,

Insektenschutz an allen Fenstern, elektrische Rollläden und ein Klimaanlage system in allen Räumen sorgen für außergewöhnlichen Komfort und Sicherheit. Zur Wohnung gehören auch zwei Parkplätze, was ihren Wert weiter erhöht. Diese Wohnung bietet eine außergewöhnliche Gelegenheit für diejenigen, die einen hochwertigen Wohnraum in einem ruhigen und authentischen Teil Dalmatiens suchen, sei es als Zuhause oder als Investition in die touristische Vermietung. Für weitere Informationen und zur Vereinbarung einer Besichtigung stehe ich Ihnen gerne zur Verfügung. Aurelija Šemiga +385 99 547 2989 aurelija.semiga@dogma-nekretnine.com Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, Eigentümer dieser wunderschönen Wohnung zu werden und alle Schönheiten zu genießen, die Tribunj zu bieten hat. ID CODE: DA100063147

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 666033

Agency ref id: DA100063147