

Dvosoban stan s velikim vrtom S4, Makarska, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine

Vorname: Dogma Nekretnine Nachname:

Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o. Selling and renting Service Type:

Website: https://dogma-nekretnine.com

Land: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka Postleitzahl: 51000

F.LA GUARDIA 6 Adresse: Phone: +385 51 341 080 Fax: +385 51 341 081

Über uns: Dogma Immobilien Agentur

> d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten

Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der

Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der höchsten Standard reagiert.



der Region, in der man Wohnungen und Häuser, Büros, Ferienwohnungen, landwirtschaftliche Flächen, Bauplätzen sowie luxuriöse Wohnungen, Häuser und Hotels findet. Darüber hinaus, um die Immobilien-Transaktion zu beschleunigen, haben wir auch eine Datenbank von mehreren tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch, Italienisch und Deutsch, und wenn notwendig, in anderen Sprachen.

Unser Magazin "Dogma Nekretnine" erscheint monatlich. In der Zeitschrift finden Sie mehr als 900 Immobilien ergänzt mit Bildern, Empfehlungen von unseren Agenten des Monats, unseren Geschäftspartnern und ihre Produkte und Dienstleistungen, Ermäßigungsscheine und viele weitere nützliche Informationen. Unsere Immobilien-Magazin deckt das gesamte Primorsko-Goranska Region, mit einem Schwerpunkt auf Rijeka.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Dvosoban stan s velikim vrtom S4

Verkauf Immobilie zur: 67 m² Quadratfuß: Stockwerke: 4 3 Schlafzimmer: Badezimmer: 1

Grundstückfläche: 40 m² Fläche des Balkons: 2 m²



Terrasse: 6 m^2 Preis: $1.00 \in$ Erstellt: 28.10.2024

Zustand

Neubau: ja

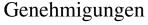
Baujahr: 2024/25

Standort

Land: Croatia

Staat / Region / Provinz: Splitsko-dalmatinska županija

Stadt: Makarska
Siedlung: Makarska
Postleitzahl: 21300



Baugenehmigung: ja

Zusätzliche Informationen

Aufzug: ja

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Parkplatz

Garage: ja

Beschreibung

Zusätzliche NEUE WOHNUNG IN MAKARSKA – ERDGESCHOSS MIT GROßEM

Informationen: GARTEN Wir verkaufen eine Wohnung im Erdgeschoss eines modernen

Wohngebäudes mit Aufzug in Makarska. Das Gebäude verfügt über insgesamt 34 Wohnungen, und diese geräumige 67,20 m² große Wohnung kommt mit einem privaten Garten von 40,90 m², ideal für Entspannung im Freien. Die Wohnung verfügt außerdem über eine Terrasse und eine Loggia, die viel Platz im Freien bieten. Das Innere der Wohnung besteht aus zwei Schlafzimmern, einem modernen Badezimmer, einer separaten Toilette und einem praktischen

Abstellraum. Jedes Detail wurde sorgfältig entworfen, um maximalen Komfort

und Funktionalität zu gewährleisten. Das Gebäude befindet sich in einer

attraktiven und ruhigen Lage, nur 700 Meter vom Strand entfernt und in der Nähe

aller wichtigen Annehmlichkeiten wie Geschäfte. Die Lage bietet eine hervorragende Anbindung an den Rest der Stadt, während sie eine ruhige Umgebung bewahrt. Zum Apartment gehört der obligatorische Kauf eines

Garagenstellplatzes zum Preis von 15.000 Euro. Darüber hinaus ist der Käufer von

der Zahlung der Grunderwerbssteuer befreit. Diese Wohnung ist ideal für

Familien, Paare oder als Investition in den Tourismus. Für weitere Informationen





und um eine Besichtigung zu vereinbaren, kontaktieren Sie uns gerne! Marija Bošnjak Makarska tel: +385 95 37 27 47 1 e-mail: marija.bosnjak@dogma-nekretnine.com ID CODE: ST2844

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 666099 Agency ref id: ST2844