

Dvosoban stan s velikim vrtom S4, Makarska, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine
Vorname: Dogma
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man
Wohnungen und Häuser, Büros,
Ferienwohnungen,
landwirtschaftliche Flächen,
Bauplätzen sowie luxuriöse
Wohnungen, Häuser und Hotels
findet. Darüber hinaus, um die
Immobilien-Transaktion zu
beschleunigen, haben wir auch
eine Datenbank von mehreren
tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch,
Italienisch und Deutsch, und
wenn notwendig, in anderen
Sprachen.

Unser Magazin "Dogma
Nekretnine" erscheint
monatlich. In der Zeitschrift
finden Sie mehr als 900
Immobilien ergänzt mit
Bildern, Empfehlungen von
unseren Agenten des Monats,
unseren Geschäftspartnern und
ihre Produkte und
Dienstleistungen,
Ermäßigungsscheine und viele
weitere nützliche
Informationen. Unsere
Immobilien-Magazin deckt das
gesamte Primorsko-Goranska
Region, mit einem
Schwerpunkt auf Rijeka.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Dvosoban stan s velikim vrtom S4
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	67 m ²
Stockwerke:	4
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Grundstückfläche:	40 m ²
Fläche des Balkons:	2 m ²

Terrasse: 6 m²
Preis: 1.00 €
Erstellt: 28.10.2024

Zustand

Neubau: ja
Baujahr: 2024/25

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Splitsko-dalmatinska županija
Stadt: Makarska
Siedlung: Makarska
Postleitzahl: 21300



Genehmigungen

Baugenehmigung: ja

Zusätzliche Informationen

Aufzug: ja
Energieeffizienz: In Vorbereitung

Parkplatz

Garage: ja

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: NEUE WOHNUNG IN MAKARSKA – ERDGESCHOSS MIT GROßEM GARTEN Wir verkaufen eine Wohnung im Erdgeschoss eines modernen Wohngebäudes mit Aufzug in Makarska. Das Gebäude verfügt über insgesamt 34 Wohnungen, und diese geräumige 67,20 m² große Wohnung kommt mit einem privaten Garten von 40,90 m², ideal für Entspannung im Freien. Die Wohnung verfügt außerdem über eine Terrasse und eine Loggia, die viel Platz im Freien bieten. Das Innere der Wohnung besteht aus zwei Schlafzimmern, einem modernen Badezimmer, einer separaten Toilette und einem praktischen Abstellraum. Jedes Detail wurde sorgfältig entworfen, um maximalen Komfort und Funktionalität zu gewährleisten. Das Gebäude befindet sich in einer attraktiven und ruhigen Lage, nur 700 Meter vom Strand entfernt und in der Nähe aller wichtigen Annehmlichkeiten wie Geschäfte. Die Lage bietet eine hervorragende Anbindung an den Rest der Stadt, während sie eine ruhige Umgebung bewahrt. Zum Apartment gehört der obligatorische Kauf eines Garagenstellplatzes zum Preis von 15.000 Euro. Darüber hinaus ist der Käufer von der Zahlung der Grunderwerbssteuer befreit. Diese Wohnung ist ideal für Familien, Paare oder als Investition in den Tourismus. Für weitere Informationen

und um eine Besichtigung zu vereinbaren, kontaktieren Sie uns gerne! Marija
Bošnjak Makarska tel: +385 95 37 27 47 1 e-mail:
marija.bosnjak@dogma-nekretnine.com ID CODE: ST2844

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 666099

Agency ref id: ST2844