

## PRILIKA!! GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE SA GRAĐEVINSKOM DOZVOLOM U OKOLICI ŽMINJA !, Žminj, Land



### Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine  
Vorname: Dogma  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte

Datenbank von Immobilien in der Region, in der man Wohnungen und Häuser, Büros, Ferienwohnungen, landwirtschaftliche Flächen, Bauplätzen sowie luxuriöse Wohnungen, Häuser und Hotels findet. Darüber hinaus, um die Immobilien-Transaktion zu beschleunigen, haben wir auch eine Datenbank von mehreren tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch, Italienisch und Deutsch, und wenn notwendig, in anderen Sprachen.

Unser Magazin "Dogma Nekretnine" erscheint monatlich. In der Zeitschrift finden Sie mehr als 900 Immobilien ergänzt mit Bildern, Empfehlungen von unseren Agenten des Monats, unseren Geschäftspartnern und ihre Produkte und Dienstleistungen, Ermäßigungsscheine und viele weitere nützliche Informationen. Unsere Immobilien-Magazin deckt das gesamte Primorsko-Goranska Region, mit einem Schwerpunkt auf Rijeka.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	PRILIKA!! GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE SA GRAĐEVINSKOM DOZVOLOM U OKOLICI ŽMINJA !
Immobilie zur:	Verkauf
Land Art:	Baugrundstück
Quadratfuß:	500 m <sup>2</sup>
Preis:	77,900.00 €
Erstellt:	28.10.2024

## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Žminj  
Siedlung: Žminj  
Postleitzahl: 52341



## Genehmigungen

Lokationsbewilligung: ja  
Bescheinigung: ja

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Der Ort Žminj liegt im Zentrum Istriens. Seit jeher war er ein wichtiges Verkehrsknotenpunkt, da er die gesamte istrische Halbinsel verband. Der Ort ist ideal, um die Natur zu genießen, zu wandern oder Fahrrad zu fahren. Bekannt für seine reiche Geschichte und sein kulturelles Erbe. Die Hauptattraktionen sind die Kirche des Heiligen Michael aus dem 12. Jahrhundert und die Überreste einer mittelalterlichen Burg. Die Stadt ist auch bekannt für das traditionelle Bartulja-Fest Ende August. Žminj bietet authentische istrische Spezialitäten. Auf einer Gesamtfläche von 500 m<sup>2</sup> erstreckt sich ein wunderschönes Baugrundstück mit Baugenehmigung für eine Villa. Das Gelände ist eben und der Zugang erfolgt über einen Feldweg. Dieses Baugrundstück in der Nähe von Žminj in ausgezeichneter Lage bietet die perfekte Kombination aus ruhigem Landleben und natürlicher Umgebung. Es ist eine Gelegenheit, ein Zuhause zu schaffen oder eine Investition zu tätigen, die Ihnen ermöglicht, die wunderschöne Region Istrien zu genießen. Das Grundstück liegt in unmittelbarer Nähe zu allen wichtigen Annehmlichkeiten. Es ist von wunderschöner Natur umgeben, mit reichen grünen Wäldern und freiem Blick auf die malerische Landschaft. Die Kombination aus großzügigem Grundstück, freiem Blick und einem modernen, komfortablen Zuhause wird diese Immobilie zu einem perfekten Ort machen, um dem Stadtrubel zu entfliehen und das ruhige Leben in einer schönen natürlichen Umgebung zu genießen. Treffen Sie die richtige Entscheidung mit unserer Unterstützung für ein angenehmes Käuferlebnis, kontaktieren Sie uns mit Vertrauen: FILIP MARIĆ Lizenziertes Agent Mob: +385 91/335-5350 filip.maric@dogma-nekretnine.com MICHAEL RADOLA Lizenziertes Agent +385 91/575-3640 michael.radola@dogma-nekretnine.com ID CODE: IS1513606

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 666165  
Agency ref id: IS1513606