

PRILIKA ZA INVESTICIJU U SAVUDRIJI 500 METARA OD PLAŽE, Umag, Land



Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine
Vorname: Dogma
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte

Datenbank von Immobilien in der Region, in der man Wohnungen und Häuser, Büros, Ferienwohnungen, landwirtschaftliche Flächen, Bauplätzen sowie luxuriöse Wohnungen, Häuser und Hotels findet. Darüber hinaus, um die Immobilien-Transaktion zu beschleunigen, haben wir auch eine Datenbank von mehreren tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch, Italienisch und Deutsch, und wenn notwendig, in anderen Sprachen.

Unser Magazin "Dogma Nekretnine" erscheint monatlich. In der Zeitschrift finden Sie mehr als 900 Immobilien ergänzt mit Bildern, Empfehlungen von unseren Agenten des Monats, unseren Geschäftspartnern und ihre Produkte und Dienstleistungen, Ermäßigungsscheine und viele weitere nützliche Informationen. Unsere Immobilien-Magazin deckt das gesamte Primorsko-Goranska Region, mit einem Schwerpunkt auf Rijeka.

Anzeigendetails

Allgemein

| | |
|----------------|--|
| Titel: | PRILIKA ZA INVESTICIJU U SAVUDRIJI 500 METARA OD PLAŽE |
| Immobilie zur: | Verkauf |
| Land Art: | Baugrundstück |
| Quadratfuß: | 3716 m ² |
| Preis: | 750,000.00 € |
| Erstellt: | 28.10.2024 |

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Umag
Siedlung: Savudrija
Postleitzahl: 52470



Genehmigungen

Bescheinigung: ja

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: SAVUDRIJA – ein wunderschöner kleiner Ort mit Entwicklungspotenzial. Savudrija, als Vorort der Stadt Umag, hat eine ideale Lage, mit freiem Blick auf die Nachbarländer Italien und Slowenien, mit hervorragender Verkehrsanbindung an diese Länder sowie der Nähe zur slowenischen Grenze, wichtige Details bei der Entscheidung seriöse Investoren. 500 Meter vom Meer entfernt, in idealer Lage, befindet sich ein Baugrundstück mit einer Gesamtfläche von 2471 m² mit weiteren 1245 m² landwirtschaftlicher Nutzfläche, das nach der Errichtung des bestehenden Baugrundstücks die Möglichkeit haben wird Umwandlung in ein Wohngebiet. Das Grundstück ist ideal für den Bau von Gebäuden mit mehreren Wohneinheiten, die von den Vorbesitzern geplant und ein informatives Projekt und eine Analyse der räumlichen Möglichkeiten der Bebauung erstellt wurden, wonach Wohneinheiten mit dazugehörigen Geschäftsräumen im Erdgeschoss vorgesehen wären gebaut werden, was sicherlich zum Komfort der Mieter beitragen würde. Die Infrastruktur befindet sich in unmittelbarer Nähe des Grundstücks, da es von Einfamilien- und Mehrfamilienhäusern umgeben ist. Die Zufahrt erfolgt über eine asphaltierte Straße. Für weitere Informationen und/oder Besichtigungen wenden Sie sich bitte an die Immobilienmakler-Assistenten: Filip Marić Lizenziertes Agent Mobil 091/335-5350 Telefon 052 770 811 filip.maric@dogma-nekretnine.com ID CODE: IS1513605

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 666166
Agency ref id: IS1513605