

INSTANT POVRAT INVESTICIJE, Žminj, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine
Vorname: Dogma
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man
Wohnungen und Häuser, Büros,
Ferienwohnungen,
landwirtschaftliche Flächen,
Bauplätzen sowie luxuriöse
Wohnungen, Häuser und Hotels
findet. Darüber hinaus, um die
Immobilien-Transaktion zu
beschleunigen, haben wir auch
eine Datenbank von mehreren
tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch,
Italienisch und Deutsch, und
wenn notwendig, in anderen
Sprachen.

Unser Magazin "Dogma
Nekretnine" erscheint
monatlich. In der Zeitschrift
finden Sie mehr als 900
Immobilien ergänzt mit
Bildern, Empfehlungen von
unseren Agenten des Monats,
unseren Geschäftspartnern und
ihre Produkte und
Dienstleistungen,
Ermäßigungsscheine und viele
weitere nützliche
Informationen. Unsere
Immobilien-Magazin deckt das
gesamte Primorsko-Goranska
Region, mit einem
Schwerpunkt auf Rijeka.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	INSTANT POV RAT INVESTICIJE
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	88 m ²
Grundstücksgröße:	985 m ²
Schlafzimmer:	6
Badezimmer:	2
Preis:	400,000.00 €

Erstellt: 28.10.2024

Zustand

Baujahr: 2022

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Žminj
Siedlung: Žminj
Postleitzahl: 52341

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Bescheinigung: ja



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: A+

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 5

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Möchten Sie eine sofortiges Return of Investment? In Zentralistrien, in zentraler Lage, inmitten von Natur und wunderschönen Landschaften, bieten wir Ihnen den Kauf eines Hauses mit sehr guter Ausstattung an. Das Haus ist derzeit langfristig für 18 Monate vermietet, Sie können es also übernehmen. Eine interessante Lage, eine tolle Raumaufteilung und ein großer Garten lassen Sie aufhorchen?! Dann ist dieses moderne und komfortable Haus mit schönem Pool und Terrasse genau das Richtige für Sie! Das Haus, das erst ein Jahr alt ist, bietet Ihnen eine großartige Investition. Das Haus hat eine Fläche von 88 m² auf einem Grundstück von 985 m². Es ist von viel Grün und einer schönen Aussicht umgeben. Es wird komplett möbliert verkauft. Die Aufteilung der Zimmer ist hervorragend und sehr praktisch. Das große Wohnzimmer ist mit der Küche und dem Esszimmer verbunden, ebenfalls in einem offenen Raum. Große Glasfenster lassen von morgens bis abends Sonnenlicht herein. Vom Wohnzimmer aus betreten Sie einen Flur, der zu drei sehr effektiv eingerichteten Schlafzimmern führt. Es gibt auch zwei modern gestaltete Badezimmer. Das Wohnzimmer führt zu einer offenen Terrasse mit Blick auf die Olivenhaine. Das Haus verfügt über fünf Parkplätze und ist komplett von einer Betonmauer umgeben. Dieses Haus ist ideal für eine kleine Familie oder

ein Paar. Entfernung zum Meer 20 km, Rovinj 20 km, Pula 30 km, Geschäft 3 km.
Ausrüstung: Wi-Fi-Klimaanlagen von Daikin, Wi-Fi-Thermostate für
Fußbodenheizung in Badezimmern, Whirlpool-Geschirrspüler,
Ariston-Warmwasserbereiter, Salzelektrolyse-Pool (29 m2) mit kühleren,
dreischichtigen PVC-Fenstern * Bodenbeläge: Laminat * Intelligentes Zuhause
KONTAKT Agenten DUŠKO KONDIC +49 1522 9118888 +385 99 5451988
VEDRANA JOVANOVIĆ KONDIC +385 99 3580 018 ID CODE: IS1513603

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 666173

Agency ref id: IS1513603