

DRAGE/PAKOŠTANE - DVOETAŽNI PENTHOUSE S PANORAMSKIM POGLEDOM NA MORE, Pakoštane, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine
Vorname: Dogma
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte

Datenbank von Immobilien in der Region, in der man Wohnungen und Häuser, Büros, Ferienwohnungen, landwirtschaftliche Flächen, Bauplätzen sowie luxuriöse Wohnungen, Häuser und Hotels findet. Darüber hinaus, um die Immobilien-Transaktion zu beschleunigen, haben wir auch eine Datenbank von mehreren tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch, Italienisch und Deutsch, und wenn notwendig, in anderen Sprachen.

Unser Magazin "Dogma Nekretnine" erscheint monatlich. In der Zeitschrift finden Sie mehr als 900 Immobilien ergänzt mit Bildern, Empfehlungen von unseren Agenten des Monats, unseren Geschäftspartnern und ihre Produkte und Dienstleistungen, Ermäßigungsscheine und viele weitere nützliche Informationen. Unsere Immobilien-Magazin deckt das gesamte Primorsko-Goranska Region, mit einem Schwerpunkt auf Rijeka.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	DRAGE/PAKOŠTANE - DVOETAŽNI PENTHOUSE S PANORAMSKIM POGLEDOM NA MORE
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	116 m ²
Stock:	2
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	4

Badezimmer: 2
Terrasse: 12 m²
Preis: 349,000.00 €
Erstellt: 28.10.2024

Zustand

Neubau: ja
Baujahr: 2011-2012

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Zadarska županija
Stadt: Pakoštane
Siedlung: Drage
Postleitzahl: 23211



Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Bescheinigung: ja

Parkplatz

Garage: ja
Anzahl der Parkplätze: 1

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: DRAGE/PAKOŠTANE - ZWEI-EBENEN-PENTHOUSE MIT PANORAMABLICK AUF DAS MEER Die Wohnung befindet sich im zweiten Stock eines kleinen Wohngebäudes und besteht aus zwei Ebenen. Auf der ersten Ebene, d. h. im zweiten Stock, befindet sich die Wohnung mit zwei Schlafzimmern und einer Terrasse von 62,47 m². Auf der zweiten Ebene befindet sich der Dachboden mit 53,82 m². Die erste Ebene umfasst die Küche und das Wohnzimmer, zwei Schlafzimmer und ein Badezimmer. Vom Wohnzimmer gelangt man auf eine großzügige überdachte Terrasse von 12 m² mit Panoramablick auf das Meer. Eine innere Treppe führt in den Dachboden, der als Offener Raum gestaltet ist. In einem Teil des Dachbodens befinden sich zwei Einzelbetten, in einem anderen Bereich gibt es Stauraum mit Schränken, und im höchsten Teil des Dachbodens befindet sich ein Badezimmer. Die Schlafzimmer sind mit Parkett ausgestattet, während der Rest der Wohnung mit hochwertigen Fliesen verlegt ist. Für ein gemütlicheres Ambiente sorgt ein Holzofen im Wohnzimmer. Die Wohnung verfügt über insgesamt drei Klimaanlage: zwei in der unteren Etage und eine im Dachboden. Es gibt zwei Außengeräte, die hinter dem Gebäude und nicht auf der Terrasse installiert sind. PVC-Fensterrahmen mit Doppelverglasung und Insektenschutzgittern, sowie Wärmedämmung mit Styropor sind vorhanden. Die Wohnung wird voll möbliert verkauft, mit maßgefertigten

Möbeln und allen Haushaltsgeräten. Zur Wohnung gehört auch ein Parkplatz in der Garage mit einer Fläche von 19,20 m². Finanzierung verfügbar für EU-Bürger. Die Nummer eins Agentur in Kroatien seit über 23 Jahren. Dies ist eine Gelegenheit, die Sie sich nicht entgehen lassen dürfen! Ihre neue Adresse für luxuriöses Wohnen erwartet Sie! Für weitere Informationen und Besichtigungen kontaktieren Sie mich unter: +385919077396 oder per E-Mail an vedrana.basic@dogma-nekretnine.com. KONTAKT: VEDRANA BAŠIĆ +385919077396 E-Mail: vedrana.basic@dogma-nekretnine.com ID CODE: DA100063101

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 666359

Agency ref id: DA100063101