

## Kuća - Seget Donji, Seget, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine  
Vorname: Dogma  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man  
Wohnungen und Häuser, Büros,  
Ferienwohnungen,  
landwirtschaftliche Flächen,  
Bauplätzen sowie luxuriöse  
Wohnungen, Häuser und Hotels  
findet. Darüber hinaus, um die  
Immobilien-Transaktion zu  
beschleunigen, haben wir auch  
eine Datenbank von mehreren  
tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch,  
Italienisch und Deutsch, und  
wenn notwendig, in anderen  
Sprachen.

Unser Magazin "Dogma  
Nekretnine" erscheint  
monatlich. In der Zeitschrift  
finden Sie mehr als 900  
Immobilien ergänzt mit  
Bildern, Empfehlungen von  
unseren Agenten des Monats,  
unseren Geschäftspartnern und  
ihre Produkte und  
Dienstleistungen,  
Ermäßigungsscheine und viele  
weitere nützliche  
Informationen. Unsere  
Immobilien-Magazin deckt das  
gesamte Primorsko-Goranska  
Region, mit einem  
Schwerpunkt auf Rijeka.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Kuća - Seget Donji
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	232 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	361 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	6
Badezimmer:	2

Preis: 500,000.00 €  
Erstellt: 28.10.2024

## Zustand

Baujahr: 1985  
Letzte Renovierung: 2022

## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Splitsko-dalmatinska županija  
Stadt: Seget  
Siedlung: Seget Donji  
Postleitzahl: 21220

## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja  
Bescheinigung: ja



## Parkplatz

Garage: ja

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Haus zu verkaufen in Seget Donji mit schönem Meerblick Diese Immobilie bietet alles, was für ein komfortables Leben benötigt wird, und ist ideal für eine Familie oder als touristische Immobilie. Das Erdgeschoss umfasst eine Wohnung mit einem Schlafzimmer, ein geräumiges Wohnzimmer, eine Küche, ein Badezimmer und eine Terrasse mit schönem Meerblick. Im Obergeschoss befindet sich eine Wohnung mit drei Schlafzimmern, einem Badezimmer, einer Küche, einem Wohnzimmer und einer Terrasse, die ebenfalls einen atemberaubenden Blick bietet. Das Haus verfügt über einen Keller und eine Garage sowie zwei Außenparkplätze. Der Garten ist von Grün umgeben und hat einen großen Garten mit einer Gesamtfläche von 361 m<sup>2</sup>. Es besteht die Möglichkeit, ein Schwimmbad zu bauen, was das Potenzial der Immobilie als touristische Investition weiter erhöht. Die Heizung ist zentral, und auf dem Dach befinden sich Solarpaneele, die das Haus energieeffizient und umweltfreundlich machen. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, Eigentümer dieser schönen Immobilie mit Meerblick zu werden. Genießen Sie die Ruhe und Stille, umgeben von Grün, mit allen Annehmlichkeiten des modernen Lebens. Für weitere Informationen und Besichtigung kontaktieren Sie: Ljubica Plazibat +385 994056127 ljubica.plazibat@dogma-nekretnine.com ID CODE: ST2823

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 666397

Agency ref id: ST2823