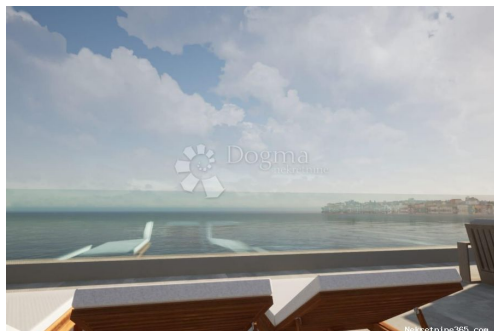


LUKSUZAN STAN S3- OKRUG GORNJI, Okrug, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine
Vorname: Dogma
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man
Wohnungen und Häuser, Büros,
Ferienwohnungen,
landwirtschaftliche Flächen,
Bauplätzen sowie luxuriöse
Wohnungen, Häuser und Hotels
findet. Darüber hinaus, um die
Immobilien-Transaktion zu
beschleunigen, haben wir auch
eine Datenbank von mehreren
tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch,
Italienisch und Deutsch, und
wenn notwendig, in anderen
Sprachen.

Unser Magazin "Dogma
Nekretnine" erscheint
monatlich. In der Zeitschrift
finden Sie mehr als 900
Immobilien ergänzt mit
Bildern, Empfehlungen von
unseren Agenten des Monats,
unseren Geschäftspartnern und
ihre Produkte und
Dienstleistungen,
Ermäßigungsscheine und viele
weitere nützliche
Informationen. Unsere
Immobilien-Magazin deckt das
gesamte Primorsko-Goranska
Region, mit einem
Schwerpunkt auf Rijeka.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	LUKSUZAN STAN S3- OKRUG GORNJI
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	80 m ²
Stock:	1
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	2
Terrasse:	82 m ²

Preis: 450,000.00 €
Erstellt: 28.10.2024

Zustand

Neubau: ja
Baujahr: 2025

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Splitsko-dalmatinska županija
Stadt: Okrug
Siedlung: Okrug Gornji
Postleitzahl: 21223



Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Bescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 2

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Zum Verkauf steht eine Wohnung im 1. Stock eines ruhigen Teils von Okrug Gornji mit einer Nettogröße von 80,26 m². Die Wohnung bietet außergewöhnlichen Komfort, ideal für das Familienleben oder als Investitionsobjekt. Die Wohnung besteht aus drei geräumigen Schlafzimmern, zwei modernen Badezimmern, einem Flur, einem großzügigen Wohnzimmer mit offener Küche und Essbereich sowie einem Eingangsbereich, der zusätzlichen Stauraum bietet. Die Wohnung verfügt außerdem über eine Dachterrasse mit einem unglaublichen Blick auf das Meer und die Umgebung. Von der Terrasse aus genießen Sie einen wunderschönen Meerblick, der perfekt zum Entspannen und Genießen der Panoramaausblicke ist. Ausstattung der Immobilie:
ALU-Fensterrahmen Elektrische Rollläden Klimaanlage in jedem Raum
Insektenschutzgitter an den Fenstern Fußbodenheizung in der gesamten Wohnung
Zwei Stellplätze Entfernungen: Zum Strand: ca. 3 Minuten zu Fuß Trogir: 5 km
Flughafen Split (Resnik): ca. 8 km Split: ca. 30 km Geplanter
Fertigstellungstermin ist Mai 2025. Okrug Gornji, gelegen im westlichen Teil der Insel Čiovo, ist bekannt für seine schönen Strände, das klare Meer und die reiche mediterrane Vegetation. Die Nähe zu Trogir, einer UNESCO-Weltkulturerbestätte, erhöht zusätzlich die Attraktivität dieser Lage. Verpassen Sie nicht diese

Gelegenheit und kontaktieren Sie uns noch heute! Petra Pahor +385 91 302 2789
petra.pahor@dogma-nekretnine.com ID CODE: ST2803

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 666435

Agency ref id: ST2803