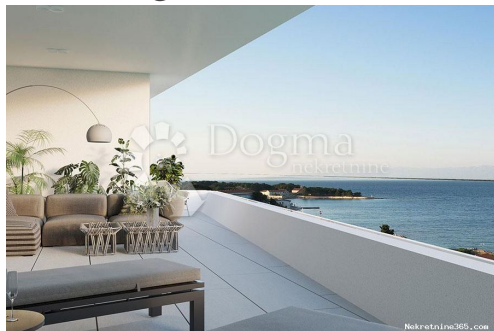


UGLJAN - S5 LUKSUZAN STAN S POGLEDOM NA MORE, Preko.

Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine
Vorname: Dogma
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte

Datenbank von Immobilien in der Region, in der man Wohnungen und Häuser, Büros, Ferienwohnungen, landwirtschaftliche Flächen, Bauplätzen sowie luxuriöse Wohnungen, Häuser und Hotels findet. Darüber hinaus, um die Immobilien-Transaktion zu beschleunigen, haben wir auch eine Datenbank von mehreren tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch, Italienisch und Deutsch, und wenn notwendig, in anderen Sprachen.

Unser Magazin "Dogma Nekretnine" erscheint monatlich. In der Zeitschrift finden Sie mehr als 900 Immobilien ergänzt mit Bildern, Empfehlungen von unseren Agenten des Monats, unseren Geschäftspartnern und ihre Produkte und Dienstleistungen, Ermäßigungsscheine und viele weitere nützliche Informationen. Unsere Immobilien-Magazin deckt das gesamte Primorsko-Goranska Region, mit einem Schwerpunkt auf Rijeka.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	UGLJAN - S5 LUKSUZAN STAN S POGLEDOM NA MORE
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	184 m ²
Stock:	2
Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	3
Preis:	1.00 €

Erstellt: 29.10.2024

Zustand

Neubau: ja
Baujahr: 2025-2026



Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Zadarska županija
Stadt: Preko
Siedlung: Ugljan
Postleitzahl: 23273

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Bescheinigung: ja

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

UGLJAN - S5 LUXUSWOHNUNG IM ZWEITEN STOCK MIT ZWEI GROSSEN TERRASSEN UND MEERBLICK Luxuriöse moderne Villa in der Nähe des Strandes! Die Wohnung befindet sich in einem kleinen Wohngebäude mit insgesamt sechs Wohneinheiten. Das Gebäude befindet sich in einer ruhigen Lage, nur 150 Meter vom Meer und Strand entfernt. Alle Annehmlichkeiten des täglichen Lebens sind in der Nähe. Alle Wohnungen werden komplett möbliert und mit Haushaltsgeräten ausgestattet sein. Vor dem Gebäude wird es einen Gemeinschaftspool und eine Sonnenliegefläche geben. Die Wohnung im zweiten Stock mit der Kennzeichnung S5 besteht aus: 01 EINGANG - 3,24 m² 02 WC - 2,88 m² 03 FLUR - 13,41 m² 04 BADEZIMMER - 4,21 m² 05 ZIMMER - 12,54 m² 06 ZIMMER - 12,54 m² 07 ZIMMER - 12,54 m² 08 KÜCHE + ESSZIMMER - 12,75 m² 09 WOHNZIMMER - 17,06 m² 10 ZIMMER - 13,83 m² 11 BADEZIMMER - 4,75 m² GESAMT - 109,75 m² 12 BALKON - 21,13 m² 13 TERRASSE - 53,78 m² GESAMTFLÄCHE - 184,66 m² BRUTTO Das Gebäude ist modern gestaltet mit einer optimalen Raumaufteilung. Die Wohnungen sind hell und luftig. Beim Bau werden hochwertige Materialien verwendet. Baubeginn im Jahr 2025. DER KÄUFER ZAHLT KEINE GRUNDERWERBSTEUER. Finanzierung für EU-Bürger verfügbar. Die Nummer eins Agentur in Kroatien seit über 23 Jahren. Ihre neue Luxuswohndresse wartet auf Sie! Für weitere Informationen und Besichtigungen kontaktieren Sie mich unter der Nummer: +385919077396 oder per E-Mail vedrana.basic@dogma-nekretnine.com. KONTAKT: VEDRANA BAŠIĆ +385919077396 E-Mail: vedrana.basic@dogma-nekretnine.com ID CODE: DA100063056

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 666604

Agency ref id: DA100063056