

KUĆA S 2 STANA NA PREDIVNOJ LOKACIJI OKRUŽENA PRIRODOM!, Marčana, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine
Vorname: Dogma
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte

Datenbank von Immobilien in der Region, in der man Wohnungen und Häuser, Büros, Ferienwohnungen, landwirtschaftliche Flächen, Bauplätzen sowie luxuriöse Wohnungen, Häuser und Hotels findet. Darüber hinaus, um die Immobilien-Transaktion zu beschleunigen, haben wir auch eine Datenbank von mehreren tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch, Italienisch und Deutsch, und wenn notwendig, in anderen Sprachen.

Unser Magazin "Dogma Nekretnine" erscheint monatlich. In der Zeitschrift finden Sie mehr als 900 Immobilien ergänzt mit Bildern, Empfehlungen von unseren Agenten des Monats, unseren Geschäftspartnern und ihre Produkte und Dienstleistungen, Ermäßigungsscheine und viele weitere nützliche Informationen. Unsere Immobilien-Magazin deckt das gesamte Primorsko-Goranska Region, mit einem Schwerpunkt auf Rijeka.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	KUĆA S 2 STANA NA PREDIVNOJ LOKACIJI OKRUŽENA PRIRODOM!
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	130 m ²
Grundstücksgröße:	139 m ²
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	5

Badezimmer: 2
Preis: 289,000.00 €
Erstellt: 29.10.2024

Zustand

Baujahr: 2015
Letzte Renovierung: 2023

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Marčana
Siedlung: Kavran
Postleitzahl: 52206

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Bescheinigung: ja



Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 6

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

In ruhiger Lage 1700 Meter vom Meer entfernt, umgeben von sauberer, unberührter Natur, befindet sich ein zweistöckiges Haus mit einer Gesamtfläche von 130 m² mit zwei Wohnungen (je 65 m² + Terrasse) und einer Gartenfläche von 139 m², 2015 gebaut und 2023 renoviert, bestehend aus: HINTERHOF (139 M²) * großer Parkplatz * überdachte Terrasse * Außentreppe, die zum Boden führt * Lagerraum (ca. 1,70 m² x 2 m) ERDGESCHOSS - WOHNUNG (65 M²) * Offenes Wohnzimmer, Küche und Esszimmer * Schlafzimmer * Badezimmer 1. STOCK - WOHNUNG (65 M²) * überdachte Terrasse * Offenes Wohnzimmer, Küche und Esszimmer * 2 Schlafzimmer * Badezimmer * ein großer Balkon, der von beiden Zimmern aus zugänglich ist + neue PVC-Tischlerei + neue Fassade + Der Hof ist gepflastert, ein großer Parkplatz mit Platz für 6 Fahrzeuge + Die Wohnung im Erdgeschoss wird mit Holz beheizt, während das Obergeschoss über eine Klimaanlage verfügt + In allen Räumen sind Fliesen auf dem Boden verlegt, was eine einfachere Wartung ermöglicht, und die Küchen sind ausgestattet + Blick in die Natur + ruhige und ruhige Umgebung Eine großartige Gelegenheit, außerhalb der Stadt zu genießen! Für alle Anfragen und Besichtigungen der Immobilie - Kontakt: FILIP PANDURIĆ Lizenziertes Agent +385 99 337 5980 filip.panduric@dogma-nekretnine.com ID CODE: IS1513386

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 666632

Agency ref id: IS1513386