

## Samostojeća Villa s 9 apartmana - Nemira !!!, Omiš, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine  
Vorname: Dogma  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man  
Wohnungen und Häuser, Büros,  
Ferienwohnungen,  
landwirtschaftliche Flächen,  
Bauplätzen sowie luxuriöse  
Wohnungen, Häuser und Hotels  
findet. Darüber hinaus, um die  
Immobilien-Transaktion zu  
beschleunigen, haben wir auch  
eine Datenbank von mehreren  
tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch,  
Italienisch und Deutsch, und  
wenn notwendig, in anderen  
Sprachen.

Unser Magazin "Dogma  
Nekretnine" erscheint  
monatlich. In der Zeitschrift  
finden Sie mehr als 900  
Immobilien ergänzt mit  
Bildern, Empfehlungen von  
unseren Agenten des Monats,  
unseren Geschäftspartnern und  
ihre Produkte und  
Dienstleistungen,  
Ermäßigungsscheine und viele  
weitere nützliche  
Informationen. Unsere  
Immobilien-Magazin deckt das  
gesamte Primorsko-Goranska  
Region, mit einem  
Schwerpunkt auf Rijeka.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Samostojeća Villa s 9 apartmana - Nemira !!!
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	354 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	9
Badezimmer:	10
Preis:	1,857,000.00 €

Erstellt: 29.10.2024

## Zustand

Letzte Renovierung: 2023

## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Splitsko-dalmatinska županija  
Stadt: Omiš  
Siedlung: Omiš  
Postleitzahl: 21310

## Genehmigungen

Bescheinigung: ja



## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: A

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 7

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Steinhaus zum Verkauf in Nemira in der Nähe von Omiš. Dieses hervorragende zweistöckige Gebäude mit einer Fläche von 354 m<sup>2</sup> beherbergt 9 möblierte Wohneinheiten und die gleiche Anzahl an Wohnungen Zugehörige Parkplätze. Das Haus ist auf einem Grundstück von 890 m<sup>2</sup> gebaut und verfügt über einen fantastischen freien Blick auf das Meer. Die Entfernung zum Meer und den ersten Stränden beträgt nur 200m. Das Haus wird seit vielen Jahren von Touristen vermietet und ist in der weiteren Umgebung von Omiš als solches erkennbar. Darüber hinaus besitzt das Haus ein schöner Garten von 780 m<sup>2</sup>, angrenzende kleinere Gebäude, ein Gartenhaus, mehrere Gärten und Terrassen für einen angenehmen und erholsamen Aufenthalt. Alle Wohnungen im Haus liegen auf zwei Ebenen und sind als separate Einheiten getrennt. Das Eigentum ist ordentlich 1/1. Für weitere Informationen können Sie uns gerne kontaktieren. Tonći Bašić + 385 91 921 4608 tonci.basic@dogma-nekretnine.com ID CODE: ST2786

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 666674  
Agency ref id: ST2786