

NOVIGRAD - LUKSUZNI STAN SA BAZENOM, Novigrad, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine
Vorname: Dogma
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man
Wohnungen und Häuser, Büros,
Ferienwohnungen,
landwirtschaftliche Flächen,
Bauplätzen sowie luxuriöse
Wohnungen, Häuser und Hotels
findet. Darüber hinaus, um die
Immobilien-Transaktion zu
beschleunigen, haben wir auch
eine Datenbank von mehreren
tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch,
Italienisch und Deutsch, und
wenn notwendig, in anderen
Sprachen.

Unser Magazin "Dogma
Nekretnine" erscheint
monatlich. In der Zeitschrift
finden Sie mehr als 900
Immobilien ergänzt mit
Bildern, Empfehlungen von
unseren Agenten des Monats,
unseren Geschäftspartnern und
ihre Produkte und
Dienstleistungen,
Ermäßigungsscheine und viele
weitere nützliche
Informationen. Unsere
Immobilien-Magazin deckt das
gesamte Primorsko-Goranska
Region, mit einem
Schwerpunkt auf Rijeka.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	NOVIGRAD - LUKSUZNI STAN SA BAZENOM
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	123 m ²
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	2
Preis:	515,000.00 €
Erstellt:	29.10.2024

Zustand

Neubau: ja
Baujahr: 2025



Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Novigrad
Siedlung: Novigrad
Postleitzahl: 52466

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Bescheinigung: ja

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

NOVIGRAD, GESUCHTER STANDORT, WOHNUNG MIT SCHWIMMBAD UND GARTEN, 3 SCHLAFZIMMER In einer äußerst begehrten Lage in Novigrad verkaufen wir dieses geräumige und luxuriöse Apartment mit Garten und Swimmingpool. Die Wohnung verfügt über eine Nettowohnfläche von 123,63 m². Es besteht aus einer Eingangshalle, 3 Schlafzimmern, 2 Bädern, offener Küche, Esszimmer und Wohnzimmer mit Zugang zu einer geräumigen Terrasse und einem Garten mit Swimmingpool. Zur Wohnung gehören 2 Parkplätze.

HAUPTTECHNISCHE SPEZIFIKATIONEN DER WOHNUNG: - Hochwertige PVC-Tischlerei mit Aluminium-Fensterläden - erstklassige Bodenbeläge in der gesamten Wohnung - Fußbodenheizung im Badezimmer - hochwertige Sanitäreanlagen und eine eingebaute Zisterne - Inverter-Klimaanlagen - einbruchhemmende und feuerbeständige Eingangstüren - 10 cm Fassaden-Wärmedämmsystem - Schwimmbad mit Skimmersystem und Oberfolie ...

OBERFLÄCHEN DER RÄUME IN DER WOHNUNG: - Wohnzimmer, Esszimmer, Küche: 42,72 m² - Schlafzimmer 1: 15,08 m² - Schlafzimmer 2: 16,81 m² - Schlafzimmer 3: 12,66 m² - Eingangshalle: 2,40 m² - Badezimmer 1: 6,05 m² - Badezimmer 2: 5,55 m² - Loggia: 29,81m² (netto 22,36m²)

Angesichts der äußerst begehrten Lage der Wohnung sowie der erstklassigen Ausstattung und des Swimmingpools stellt diese Wohnung eine großartige Gelegenheit sowohl zur Vermietung als auch für ein ruhiges und luxuriöses Familienleben dar. Für alle weiteren Fragen und die Organisation der Messe können Sie mich gerne kontaktieren unter: +385989048333 IGOR NAZAREVIĆ ID CODE: IS1513344

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 666706

Agency ref id: IS1513344