

FANTASTIČAN STAN U CENTRU GRADA SA POGLEDOM NA MORE,

Pula, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine

Vorname: Dogma Nekretnine Nachname:

Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.

Service Type: Selling and renting

https://dogma-nekretnine.com Website:

Land: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka Postleitzahl: 51000

F.LA GUARDIA 6 Adresse: Phone: +385 51 341 080 Fax: +385 51 341 081

Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende

Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren

und lizenzierten

Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der

Präsentation der Immobilien zu

die Registrierung der Käufer

das Eigentum. Unsere

professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte



Datenbank von Immobilien in der Region, in der man Wohnungen und Häuser, Büros, Ferienwohnungen, landwirtschaftliche Flächen, Bauplätzen sowie luxuriöse Wohnungen, Häuser und Hotels findet. Darüber hinaus, um die Immobilien-Transaktion zu beschleunigen, haben wir auch eine Datenbank von mehreren tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch, Italienisch und Deutsch, und wenn notwendig, in anderen Sprachen.

Unser Magazin "Dogma Nekretnine" erscheint monatlich. In der Zeitschrift finden Sie mehr als 900 Immobilien ergänzt mit Bildern, Empfehlungen von unseren Agenten des Monats, unseren Geschäftspartnern und ihre Produkte und Dienstleistungen, Ermäßigungsscheine und viele weitere nützliche Informationen. Unsere Immobilien-Magazin deckt das gesamte Primorsko-Goranska Region, mit einem Schwerpunkt auf Rijeka.

Anzeigendetails

Allgemein

FANTASTIČAN STAN U CENTRU GRADA SA POGLEDOM NA MORE Titel:

Immobilie zur: Verkauf 106 m² Quadratfuß:

Stock: 2 4 Schlafzimmer: 2 Badezimmer:

Preis: 395,000.00 €



Erstellt: 29.10.2024

Zustand

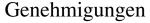
Baujahr: 2006 Letzte Renovierung: 2016

Standort

Land: Croatia

Staat / Region / Provinz: Istarska županija

Stadt: Pula Siedlung: Kaštanjer Postleitzahl: 52100



Baugenehmigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 2

Beschreibung

Zusätzliche PULA - KAŠTANJER Pula ist eine Stadt an der Südwestküste der Halbinsel Informationen: Istrien. Es ist bekannt für seine reiche Geschichte, die bis in die Römerzeit

zurückreicht, und eines der berühmtesten Denkmäler ist das römische

Amphitheater, bekannt als Arena, eines der am besten erhaltenen antiken

Amphitheater der Welt. Die Stadt kann auch mit vielen anderen kulturellen und

historischen Sehenswürdigkeiten aufwarten, wie dem Sergius-Bogen, dem

Augustus-Tempel und dem Doppeltor. Pula ist auch ein wichtiger Hafen und ein Touristenzentrum mit zahlreichen Stränden und klarem Meer, das Besucher aus aller Welt anzieht. Kaštanjer ist ein Stadtteil in Pula, der auf einem Hügel über dem Stadtzentrum liegt. Dieses Wohngebiet ist friedlich und ruhig, mit viel Grün

und Wohnhäusern. Kaštanjer ist für seinen Park und seine Freizeiteinrichtungen bekannt und ein beliebter Ort für Spaziergänge und Entspannung unter den Einwohnern von Pula. Die Lage ermöglicht einen schnellen Zugang zum

Stadtzentrum und bietet gleichzeitig eine ruhige Atmosphäre abseits der Hektik der

Stadt. Wir präsentieren Ihnen eine außergewöhnliche Immobilie in

prestigeträchtiger Lage. Dieses schöne Apartment befindet sich im zweiten Stock

und erstreckt sich über drei großzügige Etagen und bietet die perfekte

Kombination aus Komfort und Eleganz. Im ersten Stock befinden sich: - moderne Küche mit Esszimmer, - geräumiges Wohnzimmer, - elegantes Badezimmer, - ein

großer Balkon mit freiem Blick, - praktische Aufbewahrung. Über ein





übersichtliches Treppenhaus gelangen wir in die zweite Etage, wo sich befinden: zwei komfortable Schlafzimmer, beide mit Zugang zu einem geräumigen Balkon mit bezauberndem Blick auf die Stadt, - zusätzliches Badezimmer. Eine halbrunde Holztreppe führt in den dritten Stock (Dachgeschoss), wo sich befindet: - Das dritte Schlafzimmer, das Intimität und Charme ausstrahlt und einen herrlichen Blick auf das Meer bietet. Die Wohnung ist mit modernster Technik ausgestattet: -4x Inverter-Klimaanlage (Mitsubishi) für stets perfekte Temperatur, -Fußbodenheizung für zusätzlichen Komfort, - elektrische Jalousien, - hochwertige PVC-Tischlerei mit Moskitonetzen. Die Schlafzimmer verfügen über einen eleganten Parkettboden, der zur Wärme und Behaglichkeit des Raumes beiträgt. Diese Immobilie ist die perfekte Wahl für alle, die Luxus, moderne Ausstattung und einen herrlichen Blick auf die Stadt suchen. Für eine individuelle Tour stehen Ihnen zur Verfügung: ROBERTA POROPAT Lizenzierter Agent Mobil 00385 95 528-3152 roberta.poropat@dogma-nekretnine.com ID CODE: IS1513104

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 667026 Agency ref id: IS1513104