

Samostojeća kuća sa vrtom i pogledom na more, Makarska, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine
Vorname: Dogma
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man
Wohnungen und Häuser, Büros,
Ferienwohnungen,
landwirtschaftliche Flächen,
Bauplätzen sowie luxuriöse
Wohnungen, Häuser und Hotels
findet. Darüber hinaus, um die
Immobilien-Transaktion zu
beschleunigen, haben wir auch
eine Datenbank von mehreren
tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch,
Italienisch und Deutsch, und
wenn notwendig, in anderen
Sprachen.

Unser Magazin "Dogma
Nekretnine" erscheint
monatlich. In der Zeitschrift
finden Sie mehr als 900
Immobilien ergänzt mit
Bildern, Empfehlungen von
unseren Agenten des Monats,
unseren Geschäftspartnern und
ihre Produkte und
Dienstleistungen,
Ermäßigungsscheine und viele
weitere nützliche
Informationen. Unsere
Immobilien-Magazin deckt das
gesamte Primorsko-Goranska
Region, mit einem
Schwerpunkt auf Rijeka.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Samostojeća kuća sa vrtom i pogledom na more
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	171 m ²
Grundstücksgröße:	213 m ²
Stockwerke:	3
Schlafzimmer:	8
Badezimmer:	2

Preis: 400,000.00 €
Erstellt: 29.10.2024

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Splitsko-dalmatinska županija
Stadt: Makarska
Siedlung: Makarska
Postleitzahl: 21300

Genehmigungen

Bescheinigung: ja

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Ein freistehendes Haus mit Garten und Panoramablick auf das Meer steht in Makarska zum Verkauf. Das Haus hat eine Fläche von 171,70 m² und erstreckt sich über drei Etagen: Erdgeschoss und zwei Obergeschosse. Es besteht aus zwei Wohnungen und ist auf einem Grundstück von 213 m² gebaut. Erdgeschoss: Einzimmerwohnung mit Küche und Essbereich, Wohnzimmer, Badezimmer, Schlafzimmer, Terrasse und einem geräumigen kultivierten Garten mit Weinreben, Olivenbäumen und anderen mediterranen Pflanzen. Im Garten kann ein Pool gebaut werden. Erstes und zweites Obergeschoss: Zweistöckige Dreizimmerwohnung. Untere Etage: Küche und Essbereich, Wohnzimmer, Schlafzimmer, Badezimmer und zwei Loggien. Obere Etage: zwei Schlafzimmer, ein Balkon und eine große Terrasse von 20 m². Das Haus ist möbliert und klimatisiert und benötigt eine teilweise Renovierung. Es ist architektonisch sowohl innen als auch außen sehr gut gestaltet und fügt sich in das vorhandene Grün ein, was Ruhe, Privatsphäre und Genuss der mediterranen Umgebung bietet. Es ist hochwertig gebaut und behält den authentischen dalmatinischen Stil bei. Das gesamte Haus ist nach Süden ausgerichtet und bietet von jeder Etage aus einen fantastischen Panoramablick auf das Meer, die Inseln und die Stadt Makarska. Es liegt etwa 1000 Meter von der Stadt Makarska, dem Meer und einem schönen Kiesstrand entfernt. An der Seite des Hauses befindet sich ein Parkplatz für ein Auto. Das Haus hat großes Potenzial für den Tourismus. Das Eigentum ist klar und es hat eine Nutzungsgenehmigung. Für weitere Informationen und Besichtigungen kontaktieren Sie uns bitte gerne. Marija Bošnjak Makarska Tel: 00385 37 27 471 E-Mail: marija.bosnjak@dogma-nekretnine.com ID CODE: ST2765

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 667105
Agency ref id: ST2765