

LUKSUZAN STAN SA DVORIŠTEM BLIZU MORA, UMAG OKOLICA,

Umag, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine
Vorname: Dogma
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte

Datenbank von Immobilien in der Region, in der man Wohnungen und Häuser, Büros, Ferienwohnungen, landwirtschaftliche Flächen, Bauplätzen sowie luxuriöse Wohnungen, Häuser und Hotels findet. Darüber hinaus, um die Immobilien-Transaktion zu beschleunigen, haben wir auch eine Datenbank von mehreren tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch, Italienisch und Deutsch, und wenn notwendig, in anderen Sprachen.

Unser Magazin "Dogma Nekretnine" erscheint monatlich. In der Zeitschrift finden Sie mehr als 900 Immobilien ergänzt mit Bildern, Empfehlungen von unseren Agenten des Monats, unseren Geschäftspartnern und ihre Produkte und Dienstleistungen, Ermäßigungsscheine und viele weitere nützliche Informationen. Unsere Immobilien-Magazin deckt das gesamte Primorsko-Goranska Region, mit einem Schwerpunkt auf Rijeka.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	LUKSUZAN STAN SA DVORIŠTEM BLIZU MORA, UMAG OKOLICA
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	71 m ²
Schlafzimmer:	3
Preis:	314,000.00 €
Erstellt:	29.10.2024

Zustand

Baujahr: 2024

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Umag
Siedlung: Umag
Postleitzahl: 52470



Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Bescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

NEUES GEBÄUDE, WOHNUNG MIT GARTEN, TOP-QUALITÄT, UMGEBUNG VON UMAG, 300 M VOM MEER ENTFERNT, SEHR GEWÜNSCHTE LAGE IN DER NÄHE VON UMAG In einem Neubau von höchster Qualität in unmittelbarer Nähe von Umag steht eine Wohnung von 71,37 m² zum Verkauf. Die Wohnung besteht aus einem Eingangsbereich, einem Wohnzimmer und einer Küche mit Zugang zum Garten von 81,00 m². Darüber hinaus verfügt die Wohnung über 2 Schlafzimmer, ein Badezimmer und eine Nische für eine Waschmaschine und einen Warmwasserbereiter. Zur Wohnung gehört auch ein eigener Parkplatz. Die Konstruktion ist äußerst hochwertig und weist folgende Spezifikationen auf: - hochwertige Keramik - hochwertige zweischichtige Aluminiumschreinerei (im Wohnzimmer gibt es eine Glasschiebewand) - Moskitonetze an allen Fenstern - Geberit Einbauspülkästen - hochwertiges Fassadensystem (Wolle 10 cm) Das Gebäude besteht aus nur 8 Wohnungen (4 pro Eingang). Es ist eine äußerst friedliche und ruhige Lage und dennoch nur wenige Schritte vom Strand, berühmten Restaurants, Strandbars ... entfernt. Voraussichtlicher Abschluss der Arbeiten: Ende 2024. FÜR ALLE FRAGEN UND DIE PRÜFUNGSORGANISATION STEHE ICH IHNEN UNTER: +385989048333 IGOR NAZAREVIĆ ID CODE: IS1513069

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 667116
Agency ref id: IS1513069