

## VODICE - S4 - SAVRŠEN STAN (NOVOGRADNJA) u mirnom dijelu Vodica 1. KAT, Vodice, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine  
Vorname: Dogma  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte

Datenbank von Immobilien in der Region, in der man Wohnungen und Häuser, Büros, Ferienwohnungen, landwirtschaftliche Flächen, Bauplätzen sowie luxuriöse Wohnungen, Häuser und Hotels findet. Darüber hinaus, um die Immobilien-Transaktion zu beschleunigen, haben wir auch eine Datenbank von mehreren tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch, Italienisch und Deutsch, und wenn notwendig, in anderen Sprachen.

Unser Magazin "Dogma Nekretnine" erscheint monatlich. In der Zeitschrift finden Sie mehr als 900 Immobilien ergänzt mit Bildern, Empfehlungen von unseren Agenten des Monats, unseren Geschäftspartnern und ihre Produkte und Dienstleistungen, Ermäßigungsscheine und viele weitere nützliche Informationen. Unsere Immobilien-Magazin deckt das gesamte Primorsko-Goranska Region, mit einem Schwerpunkt auf Rijeka.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	VODICE - S4 - SAVRŠEN STAN (NOVOGRADNJA) u mirnom dijelu Vodica 1. KAT
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	74 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	1
Preis:	206,000.00 €

Erstellt: 29.10.2024

## Zustand

Neubau: ja  
Baujahr: 2024

## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Šibensko-kninska županija  
Stadt: Vodice  
Siedlung: Vodice  
Postleitzahl: 22211



## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja  
Lokationsbewilligung: ja  
Bescheinigung: ja

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

VODICE - Perfekte Wohnung (Neubau) in einem ruhigen Teil von Vodice  
S4-BODEN Eine schöne Wohnung zum Verkauf in einem neuen Gebäude,  
gelegen in einem ruhigen Teil der Stadt Vodice, nur 1300 Meter vom Strand und  
dem Stadtzentrum entfernt. Vodice ist bekannt für seine reiche Geschichte, seine  
schönen Strände und seinen lebhaften Touristengeist, was es zu einem idealen Ort  
zum Leben und Urlaub macht. WOHNUNG 4 - 1. STOCK Küche, Esszimmer  
Wohnzimmer 29,54 29,54 Korridor 7,60 7,60 Schlafzimmer 1 10,72 10,72  
Schlafzimmer 2 9,41 9,41 Schlafzimmer 3 5,02 5,02 Badezimmer 4,53 4,53 WC  
3,51 3,51 Balkon 6,50 3,72 Gesamt brutto 77,77 netto 74,05 Der gemeinsame Teil  
der Treppe beträgt 12,50 m2 Die Wohnung befindet sich in einer ruhigen  
Umgebung, die die nötige Privatsphäre und Ruhe bietet und gleichzeitig nah genug  
an allen wichtigen Annehmlichkeiten liegt. Dieses geräumige Apartment verfügt  
über ein modernes Design und eine funktionale Aufteilung, perfekt für das  
Familienleben. Im Inneren der Wohnung ist die große Küche mit Esszimmer mit  
modernen Geräten ausgestattet und bietet viel Platz zum Kochen und Verbringen  
von Zeit mit Familie und Freunden. Das helle und geräumige Wohnzimmer ist  
ideal zum Entspannen nach einem anstrengenden Tag und bietet den Komfort und  
die Wärme eines Zuhauses. Die Wohnung verfügt über drei komfortable  
Schlafzimmer, die jeweils ausreichend Platz für einen Kleiderschrank und  
persönliche Gegenstände bieten und somit Privatsphäre für jedes Familienmitglied  
bieten. Neben dem Hauptbadezimmer verfügt die Wohnung auch über ein  
separates Gäste-WC, was zur Funktionalität und Zweckmäßigkeit beiträgt. Lassen

Sie sich diese großartige Gelegenheit nicht entgehen. Kontaktieren Sie uns  
vertrauensvoll. Damir Varošaneć 00 385 99 733 53 07 ID CODE: DA100062959

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 667372

Agency ref id: DA100062959