

Atraktivna ponuda - Hotel s restoranom, prvi red do mora, Trogir, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine
Vorname: Dogma
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man Wohnungen und Häuser, Büros, Ferienwohnungen, landwirtschaftliche Flächen, Bauplätzen sowie luxuriöse Wohnungen, Häuser und Hotels findet. Darüber hinaus, um die Immobilien-Transaktion zu beschleunigen, haben wir auch eine Datenbank von mehreren tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch, Italienisch und Deutsch, und wenn notwendig, in anderen Sprachen.

Unser Magazin "Dogma Nekretnine" erscheint monatlich. In der Zeitschrift finden Sie mehr als 900 Immobilien ergänzt mit Bildern, Empfehlungen von unseren Agenten des Monats, unseren Geschäftspartnern und ihre Produkte und Dienstleistungen, Ermäßigungsscheine und viele weitere nützliche Informationen. Unsere Immobilien-Magazin deckt das gesamte Primorsko-Goranska Region, mit einem Schwerpunkt auf Rijeka.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Atraktivna ponuda - Hotel s restoranom, prvi red do mora
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	Wohn-und Geschäfts
Quadratfuß:	432 m ²
Grundstücksgröße:	236 m ²
Schlafzimmer:	7
Badezimmer:	7
Preis:	2,700,000.00 €

Erstellt: 29.10.2024

Zustand

Baujahr: 2024

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Splitsko-dalmatinska županija
Stadt: Trogir
Siedlung: Trogir
Postleitzahl: 21220



Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Bescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Wir vermitteln beim Verkauf eines kleinen Hotels mit Restaurant in der ersten Reihe zum Meer in Trogir. Diese Immobilie bietet eine außergewöhnliche Investitionsmöglichkeit für diejenigen, die eine Hotelanlage in einem der schönsten Teile Dalmatiens verwalten möchten. Hotelstruktur Das Hotel besteht aus drei Etagen: Rezeption: Am Eingang des Hotels befindet sich eine kleine Rezeption, die den Gästen während ihres Aufenthalts alle notwendigen Informationen und Dienstleistungen bietet. * Erster Stock: Enthält drei geräumige Zimmer, jedes mit eigenem Bad und einem Balkon mit einer unglaublichen Aussicht auf die Altstadt von Trogir und das Meer. * Zweiter Stock: Es verfügt außerdem über drei Zimmer, jedes mit eigenem Bad und einem Balkon mit herrlichem Blick auf den Kern von Trogir und das Meer. * Dachgeschoss: Im Dachgeschoss befindet sich eine Wohnung, die ein Wohnzimmer mit Küche, eine Speisekammer, ein Schlafzimmer, ein Badezimmer und einen Balkon umfasst. Restaurant *Das Restaurant befindet sich im Hotel und ist derzeit vermietet (bis 2032) Es ist so positioniert, dass es einen herrlichen Blick auf die Altstadt von Trogir, das Meer und den ACI-Yachthafen von Trogir bietet. Das Restaurant verfügt über ausgezeichnete Kritiken und Bewertungen von Gästen, was es bei Besuchern sehr beliebt macht. * Dies ist ein idealer Standort, um Gäste anzulocken, die Spitzengastronomie und eine spektakuläre Aussicht genießen möchten. Über Trogir Trogir ist ein ausgezeichnetes Touristenziel, das aufgrund seines reichen kulturellen Erbes, seiner wunderschönen Strände und malerischen Straßen bei ausländischen Gästen beliebt ist. Als UNESCO-geschützte Stadt zieht Trogir viele Touristen aus der ganzen Welt an, was sie zu einem idealen Standort für ein Gastronomieunternehmen macht. Das Hotel liegt außerdem in

unmittelbarer Nähe der Insel Čiovo, was zusätzlich ausländische Touristen anzieht und diese Lage des Hotels noch attraktiver macht. Dieses Hotel mit Restaurant stellt eine hervorragende Investitionsmöglichkeit in der Hotel- und Gastgewerbebranche in einem der beliebtesten Touristengebiete Dalmatiens dar. * Hotel mit sehr guten Bewertungen und Bewertungen von Gästen.* Entfernungen: * Flughafen: 6,3 km * Teilung: 28 km Weitere Informationen *Diese Immobilie wird als Gewerbeobjekt verkauft, was bedeutet, dass der Käufer beim Kauf keinen Prozentsatz an den Staat zahlt.* Für weitere Informationen und Vereinbarungen zur Besichtigung der Immobilie können Sie sich gerne an uns wenden. Dora Radujko +385 9 956 5822 dora.radujko@dogma-nekretnine.com Gordana Horvat Ilić +385 91 125 0770 gordana.ilic@dogma-nekretnine.com Petra Pahor +385 91 302 2789 petra.pahor@dogma-nekretnine.com ID CODE: ST2711

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 667408

Agency ref id: ST2711