

## Prekrasna Kuća s Bazenom – Idealna za Turizam!, Svetvinčenat, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine  
Vorname: Dogma  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man Wohnungen und Häuser, Büros, Ferienwohnungen, landwirtschaftliche Flächen, Bauplätzen sowie luxuriöse Wohnungen, Häuser und Hotels findet. Darüber hinaus, um die Immobilien-Transaktion zu beschleunigen, haben wir auch eine Datenbank von mehreren tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch, Italienisch und Deutsch, und wenn notwendig, in anderen Sprachen.

Unser Magazin "Dogma Nekretnine" erscheint monatlich. In der Zeitschrift finden Sie mehr als 900 Immobilien ergänzt mit Bildern, Empfehlungen von unseren Agenten des Monats, unseren Geschäftspartnern und ihre Produkte und Dienstleistungen, Ermäßigungsscheine und viele weitere nützliche Informationen. Unsere Immobilien-Magazin deckt das gesamte Primorsko-Goranska Region, mit einem Schwerpunkt auf Rijeka.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Prekrasna Kuća s Bazenom – Idealna za Turizam!
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	160 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	400 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	6
Badezimmer:	5

Preis: 425,000.00 €  
Erstellt: 29.10.2024

## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Svetvinčenat  
Siedlung: Svetvinčenat  
Postleitzahl: 52342

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Schönes Einfamilienhaus zu verkaufen – ideal für den Tourismus! Standort: Umgebung von Svetvinčent Hausfläche: 160 m<sup>2</sup> Hof: 400 m<sup>2</sup> Dieses schöne Einfamilienhaus bietet alles, was Sie für ein luxuriöses und komfortables Leben benötigen, und ist ideal für den Tourismus. Details zur Immobilie: Etagen: 2 Schlafzimmer: 5 Badezimmer: 5 Klimaanlage: 7 (zur optimalen Klimatisierung des gesamten Hauses) Raumaufteilung: Erdgeschoss: Geräumige Küche Gemütliches Wohnzimmer Zwei Schlafzimmer, jeweils mit eigenem Bad Boden: Drei Schlafzimmer, jedes mit eigenem Bad Ein Schlafzimmer hat Zugang zu einer geschlossenen Terrasse, die zum Entspannen einlädt Zusätzliche Inhalte: Taverne: Ausgestattet mit einer Küche Kamin für gemütliche Abende Toilette Hof: Ein 32 m<sup>2</sup> großer Pool, ideal für Erfrischung und Erholung Dieses Haus bietet die perfekte Kombination aus modernem Komfort und traditionellem Charme. Die ruhige Lage und dennoch die Nähe zu allen notwendigen Einrichtungen bietet ideale Bedingungen zum Wohnen oder zur touristischen Vermietung. Herausragende Vorteile: Komfort und Luxus: Jedes Schlafzimmer verfügt über ein eigenes Badezimmer, das maximale Privatsphäre und Komfort bietet. Klimaanlage: Sieben Klimaanlage sorgen das ganze Jahr über für optimale Temperatur in allen Räumen. Außenbereich: Ein großzügiger Garten mit Swimmingpool bietet den perfekten Raum, um die Natur zu genießen. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, Eigentümer dieser außergewöhnlichen Immobilie zu werden, die zahlreiche Möglichkeiten zum Wohnen oder als Investition für den Tourismus bietet. Für weitere Informationen und um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren, kontaktieren Sie uns bitte unter: STEFANO PERUSKO MEDIATIONSASSISTENT Handy 099/721-0395 stefano.perusko@dogma-nekretnine.com Kommen Sie und überzeugen Sie sich selbst vom Charme dieses wunderbaren Hauses! ID CODE: IS1512861

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 667455  
Agency ref id: IS1512861