

STAN, OPATIJA 62m2, POGLED, TERASA, Opatija, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine
Vorname: Dogma
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man
 Wohnungen und Häuser, Büros,
 Ferienwohnungen,
 landwirtschaftliche Flächen,
 Bauplätzen sowie luxuriöse
 Wohnungen, Häuser und Hotels
 findet. Darüber hinaus, um die
 Immobilien-Transaktion zu
 beschleunigen, haben wir auch
 eine Datenbank von mehreren
 tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch,
 Italienisch und Deutsch, und
 wenn notwendig, in anderen
 Sprachen.

Unser Magazin "Dogma
 Nekretnine" erscheint
 monatlich. In der Zeitschrift
 finden Sie mehr als 900
 Immobilien ergänzt mit
 Bildern, Empfehlungen von
 unseren Agenten des Monats,
 unseren Geschäftspartnern und
 ihre Produkte und
 Dienstleistungen,
 Ermäßigungsscheine und viele
 weitere nützliche
 Informationen. Unsere
 Immobilien-Magazin deckt das
 gesamte Primorsko-Goranska
 Region, mit einem
 Schwerpunkt auf Rijeka.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	STAN, OPATIJA 62m2, POGLED, TERASA
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	62 m ²
Stock:	1
Stockwerke:	4
Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	1
Preis:	235,000.00 €

Erstellt: 29.10.2024

Zustand

Baujahr: 2005



Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Primorsko-goranska županija
Stadt: Opatija
Siedlung: Opatija
Postleitzahl: 51410

Genehmigungen

Bescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Aufzug: ja

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: WOHNUNG ZU VERKAUFEN IN OPATIJA – 40m² + 20m² Terrasse, Fantastische Aussicht, PERFEKTE LAGE! Suchen Sie Ihre ideale Wohnung in Opatija? Sie sind an der richtigen Stelle! Diese wunderschöne 40m² Wohnung mit einer zusätzlichen 20m² sonnigen Terrasse bietet alles, was Sie für ein angenehmes Leben oder eine großartige Gelegenheit zur touristischen Vermietung benötigen. HAUPTMERKMALE: Fläche: 40m² Wohnfläche + 20m² Terrasse. Aufteilung: 1 Schlafzimmer + Wohnzimmer (open space) mit moderner Küche + Badezimmer + Abstellraum. Terrasse: Den ganzen Tag sonnig, ideal zum Entspannen mit fantastischem Blick auf das Meer und die umliegende Natur. Gebäude mit Aufzug: Gewährleistet Leichtigkeit des Zugangs und Komfort im Alltag. Parkplatz: Gesicherter Parkplatz vor dem Gebäude. Neubau: Das Gebäude wurde nach den neuesten Standards gebaut, was Qualität und Langlebigkeit garantiert. Umgeben von Grün: Die Wohnung befindet sich in einem ruhigen Teil von Opatija, umgeben von Grün und Natur. Abstellraum: Zusätzlicher Raum für die Lagerung Ihrer Sachen. Exzellente Aufteilung: Funktionelle Raumaufteilung, die die Nutzung jedes Quadratmeters maximiert. Möglichkeit zur touristischen Vermietung: Hervorragende Investitionsmöglichkeit angesichts der Beliebtheit von Opatija als touristisches Ziel. Strandnähe: Nur 5 Gehminuten zum nächsten Strand. Lage Die Wohnung befindet sich in einer ruhigen Lage in Opatija, einem der schönsten touristischen Ziele an der kroatischen Küste. Ideal für diejenigen, die in der Nähe aller Annehmlichkeiten sein möchten und gleichzeitig Ruhe und Natur

genießen möchten. In der Nähe gibt es Geschäfte, Restaurants, Cafés und alles, was Sie für ein angenehmes tägliches Leben brauchen. Warum ist diese Wohnung perfekt für Sie? DIESE WOHNUNG IST IDEAL für alle, die eine moderne Immobilie mit einem atemberaubenden Ausblick und einer hervorragenden Lage suchen. Ob Sie dauerhaft in Opatija leben oder nach einer Möglichkeit zur profitablen touristischen Vermietung suchen, diese Wohnung bietet alles, was Sie benötigen. Diese Wohnung wird Sie auf den ersten Blick begeistern!
KONTAKTIEREN SIE UNS Verpassen Sie nicht diese einzigartige Gelegenheit!
Für weitere Informationen oder um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren, kontaktieren Sie uns **DIREKT!!** DIANA KRŠUL +385 (0)99-786-9027 KARIN ŠTIMAC +385 (0)98-286-734 ID CODE: ID12398

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 667470

Agency ref id: ID12398