

KAMENA KUĆA NA PROSTRANOM IMANJU!, Tinjan, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine
Vorname: Dogma
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man
Wohnungen und Häuser, Büros,
Ferienwohnungen,
landwirtschaftliche Flächen,
Bauplätzen sowie luxuriöse
Wohnungen, Häuser und Hotels
findet. Darüber hinaus, um die
Immobilien-Transaktion zu
beschleunigen, haben wir auch
eine Datenbank von mehreren
tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch,
Italienisch und Deutsch, und
wenn notwendig, in anderen
Sprachen.

Unser Magazin "Dogma
Nekretnine" erscheint
monatlich. In der Zeitschrift
finden Sie mehr als 900
Immobilien ergänzt mit
Bildern, Empfehlungen von
unseren Agenten des Monats,
unseren Geschäftspartnern und
ihre Produkte und
Dienstleistungen,
Ermäßigungsscheine und viele
weitere nützliche
Informationen. Unsere
Immobilien-Magazin deckt das
gesamte Primorsko-Goranska
Region, mit einem
Schwerpunkt auf Rijeka.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	KAMENA KUĆA NA PROSTRANOM IMANJU!
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	193 m ²
Grundstücksgröße:	7066 m ²
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	5

Preis: 2,300,000.00 €
Erstellt: 29.10.2024

Zustand

Baujahr: 1817
Letzte Renovierung: 2006



Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Tinjan
Siedlung: Tinjan
Postleitzahl: 52444

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Ein weitläufiges Anwesen in Tinjan mit verschiedenen Inhalten inmitten der Natur! Das beeindruckende Anwesen erstreckt sich über 7.066 m², auf dem sich ein charmantes istrisches Steinferienhaus mit Swimmingpool, weitläufigem Grundstück und vielen Annehmlichkeiten befindet, das 1817 erbaut und 2006 komplett renoviert wurde und über einen klassischen istrischen Brunnen verfügt. Die Wohnfläche des Hauses beträgt 193,47 m², verteilt auf 3 Etagen: Das Erdgeschoss besteht aus Wohnzimmer 40,68 m², Esszimmer 13,09 m² und Küche 6,90 m², Treppenhaus 2,86 m². Im Erdgeschoss, an das Haus angeschlossen, gibt es außerdem ein externes Badezimmer von 4,74 m² und einen Abstellraum von 2,76 m². Innentreppen führen in den ersten Stock. Der erste Stock besteht aus zwei Schlafzimmern von 19,65 m² und 18,86 m² mit angeschlossenen Badezimmern von 4,03 m² und 5,20 m², Flur und Treppe von 11,83 m² und einer Terrasse von 2,47 m². Innentreppen führen zum Dachboden. Der Dachboden besteht aus zwei Schlafzimmern von 19,40 m² und 20,05 m², mit angeschlossenen Badezimmern von 3,97 m² und 6,70 m² sowie einem Flur und einer Treppe von 9,21 m². Neben dem Haus gibt es einen Swimmingpool von 32 m², eine Hydromassagewanne für 6 Personen, einen Grill, eine überdachte Terrasse und einen Abstellraum von 9 m² (Fahrräder und Requisiten für den Pool). In unmittelbarer Nähe befindet sich ein kleineres Objekt von 32 m² mit Inhalten zum Spielen und geselligen Beisammensein, Tischfußball, Billard und Darts, und unten im Obstgarten gibt es einen Kinderspielplatz mit Schaukeln, einer Rutsche und einem Trampolin, Mini-Fußballtoren usw Volleyballnetz und das gesamte Feld ist mit einer Mauer umzäunt. Eine wahre Oase mit hervorragender Ausstattung für vollkommenen Genuss in wunderbarer, ruhiger Lage! Ihr Ansprechpartner für Anfragen: Filip Pandurić Lizenziertes Agent Mobil: +385 99 337 5980 E-Mail: filip.panduric@dogma-nekretnine.com ID CODE: IS1512787

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 667583

Agency ref id: IS1512787