

OPATIJA, STAN S POGLEDOM, ukupno 153 m2, Matulji, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine
 Vorname: Dogma
 Nachname: Nekretnine
 Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.
 Service Type: Selling and renting
 Website: <https://dogma-nekretnine.com>
 Land: Croatia
 Region: Primorsko-goranska županija
 City: Rijeka
 Postleitzahl: 51000
 Adresse: F.LA GUARDIA 6
 Phone: +385 51 341 080
 Fax: +385 51 341 081
 Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man Wohnungen und Häuser, Büros, Ferienwohnungen, landwirtschaftliche Flächen, Bauplätzen sowie luxuriöse Wohnungen, Häuser und Hotels findet. Darüber hinaus, um die Immobilien-Transaktion zu beschleunigen, haben wir auch eine Datenbank von mehreren tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch, Italienisch und Deutsch, und wenn notwendig, in anderen Sprachen.

Unser Magazin "Dogma Nekretnine" erscheint monatlich. In der Zeitschrift finden Sie mehr als 900 Immobilien ergänzt mit Bildern, Empfehlungen von unseren Agenten des Monats, unseren Geschäftspartnern und ihre Produkte und Dienstleistungen, Ermäßigungsscheine und viele weitere nützliche Informationen. Unsere Immobilien-Magazin deckt das gesamte Primorsko-Goranska Region, mit einem Schwerpunkt auf Rijeka.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	OPATIJA, STAN S POGLEDOM, ukupno 153 m2
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	153 m ²
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	2
Preis:	570,000.00 €
Erstellt:	29.10.2024

Zustand

Baujahr: 2021



Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Primorsko-goranska županija
Stadt: Matulji
Siedlung: Bregi
Postleitzahl: 51211

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Bescheinigung: ja

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 2

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Verkauf einer luxuriösen Wohnung im Erdgeschoss – 80 m² + 73 m² Terrassen, neu renoviert, Blick auf die Kvarner Bucht, ideal für den Tourismus Zum Verkauf steht eine außergewöhnliche Erdgeschosswohnung in einem Gebäude mit insgesamt 4 Wohnungen. Die Wohnung besteht aus 3 separaten Einheiten mit einer Gesamtfläche von 80 m² und zusätzlichen Terrassen von 73 m². Dieser neu renovierte Raum bietet eine perfekte Kombination aus Komfort und Luxus, ideal für Familienleben oder touristische Nutzung. Hauptmerkmale: Lage: Wunderschöner Blick auf die gesamte Kvarner Bucht Fläche: 80 m² (Wohnung) + 73 m² (Terrassen) Aufteilung: 3 separate Wohnungen Parkplätze: 2 Parkplätze inklusive Gebäude: Nur 4 Wohnungen im Gebäude Zusatzleistungen: Gemeinschaftspool, Sonnenterrasse und Sauna Merkmale und Ausstattung: Heizung: Wärmepumpe für optimale Energieeinsparung Sicherheit: Einbruchschutztüren Fenster: Moderne ALU-Fenster Ausstattung: Die Wohnungen sind komplett ausgestattet, bezugsfertig oder vermietbar Weitere Vorteile: Ideal für den Tourismus: Die Wohnungen sind perfekt für die Vermietung und den Tourismus geeignet, mit hohem Einkommenspotenzial Terrassen: Geräumige Terrassen ideal zum Genießen der Aussicht und Entspannen Pools und Sauna: Die Bewohner haben Zugang zum Gemeinschaftspool, Sonnenterrasse und Sauna Kontakt und weitere Informationen: Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, Eigentümer dieser luxuriösen Wohnung mit atemberaubendem Blick auf die Kvarner Bucht zu werden. Für weitere Informationen und zur Vereinbarung einer Besichtigung kontaktieren Sie uns bitte unter +385 98 286 74 Karin Štimac +385

99 786 90 27 Dijana Kršul ID CODE: ID12358

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 667775

Agency ref id: ID12358