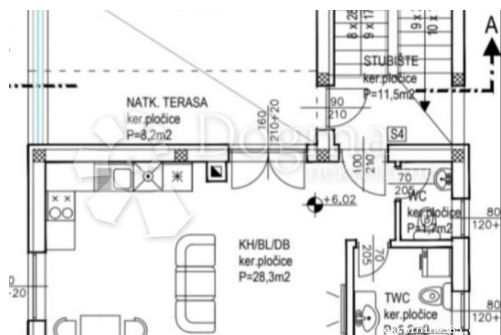


Apartman sa krovnom terasom, S4, Vir, Vir, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine
Vorname: Dogma
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man
 Wohnungen und Häuser, Büros,
 Ferienwohnungen,
 landwirtschaftliche Flächen,
 Bauplätzen sowie luxuriöse
 Wohnungen, Häuser und Hotels
 findet. Darüber hinaus, um die
 Immobilien-Transaktion zu
 beschleunigen, haben wir auch
 eine Datenbank von mehreren
 tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch,
 Italienisch und Deutsch, und
 wenn notwendig, in anderen
 Sprachen.

Unser Magazin "Dogma
 Nekretnine" erscheint
 monatlich. In der Zeitschrift
 finden Sie mehr als 900
 Immobilien ergänzt mit
 Bildern, Empfehlungen von
 unseren Agenten des Monats,
 unseren Geschäftspartnern und
 ihre Produkte und
 Dienstleistungen,
 Ermäßigungsscheine und viele
 weitere nützliche
 Informationen. Unsere
 Immobilien-Magazin deckt das
 gesamte Primorsko-Goranska
 Region, mit einem
 Schwerpunkt auf Rijeka.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Apartman sa krovnom terasom,S4,Vir
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	87 m ²
Stock:	2
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Terrasse:	36 m ²

Preis: 261,500.00 €
Erstellt: 29.10.2024

Zustand

Neubau: ja
Baujahr: 2024
Letzte Renovierung: 2024

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Zadarska županija
Stadt: Vir
Siedlung: Vir
Postleitzahl: 23234



Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Bescheinigung: ja

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 2

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Wir bieten mehrere Wohnungen in einem neuen Gebäude in der Nähe des Strandes Pedinka auf Vir an. Das Gebäude befindet sich in der letzten Bauphase und der geplante Fertigstellungstermin ist 12/2024. Jahre. Derzeit werden Abschlussarbeiten durchgeführt, darunter die Verlegung von Keramik und Bodenbelägen. Die Insel Vir ist eine der 300 Inseln und Inselchen des Zadar-Archipels mit wunderschönen Stränden und durch eine Straßenbrücke mit dem Festland verbunden. Die Wohnung S4 ist eine Zweizimmerwohnung im zweiten Stock. Die Wohnung besteht aus einer Küche und einem Wohnzimmer, zwei Schlafzimmern, einem Badezimmer und einer zusätzlichen Toilette sowie einer Terrasse von bis zu 36 m². Zur Wohnung gehört auch ein Parkplatz. Die Fläche der Wohnung beträgt 87,15 m². Weitere Informationen: Gebaut nach Baunormen und mit Baugenehmigung Möglichkeit zur Mitwirkung bei der Keramik- und Bodenauswahl Sanitärartikel: Geberit-Muscheln, hochwertige Sanitärartikel, PVC-Zimmerei Strom: Separate Anschlüsse für jede Wohnung Wasser: Wassertank mit Reinigern mit einem Fassungsvermögen von 26 m³, je Meter für jede Wohnung Entwässerung: Klärgrube mit Bioreiniger Im Innenhof des Gebäudes gibt es außerdem einen Gemeinschaftsraum mit Grill, der von allen Mietern genutzt werden kann. Das Gebäude liegt etwa 450 m vom Meer entfernt. Für weitere Informationen und Besichtigungen der Immobilie wenden Sie sich bitte an: DANIELA STOJČINOVIĆ +385989206268 danijela.stojcinovic@dogma-nekretnine.com Lassen Sie sich die Gelegenheit nicht

entgehen ID CODE: DA100062892

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 667804

Agency ref id: DA100062892