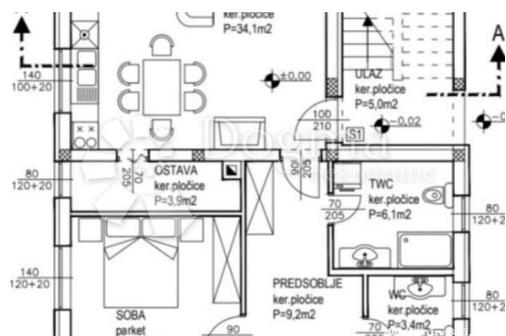


Trosobni apartman na Viru S1, Vir, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine
 Vorname: Dogma
 Nachname: Nekretnine
 Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.
 Service Type: Selling and renting
 Website: <https://dogma-nekretnine.com>
 Land: Croatia
 Region: Primorsko-goranska županija
 City: Rijeka
 Postleitzahl: 51000
 Adresse: F.LA GUARDIA 6
 Phone: +385 51 341 080
 Fax: +385 51 341 081
 Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man Wohnungen und Häuser, Büros, Ferienwohnungen, landwirtschaftliche Flächen, Bauplätzen sowie luxuriöse Wohnungen, Häuser und Hotels findet. Darüber hinaus, um die Immobilien-Transaktion zu beschleunigen, haben wir auch eine Datenbank von mehreren tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch, Italienisch und Deutsch, und wenn notwendig, in anderen Sprachen.

Unser Magazin "Dogma Nekretnine" erscheint monatlich. In der Zeitschrift finden Sie mehr als 900 Immobilien ergänzt mit Bildern, Empfehlungen von unseren Agenten des Monats, unseren Geschäftspartnern und ihre Produkte und Dienstleistungen, Ermäßigungsscheine und viele weitere nützliche Informationen. Unsere Immobilien-Magazin deckt das gesamte Primorsko-Goranska Region, mit einem Schwerpunkt auf Rijeka.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Trosobni apartman na Viru S1
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	107 m ²
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	1
Terrasse:	6 m ²
Preis:	321,000.00 €

Erstellt: 29.10.2024

Zustand

Neubau: ja
Baujahr: 2024
Letzte Renovierung: 2024

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Zadarska županija
Stadt: Vir
Siedlung: Vir
Postleitzahl: 23234



Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Lokationsbewilligung: ja
Bescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Wir bieten mehrere Wohnungen in einem neuen Gebäude in der Nähe des Strandes Pedinka auf Vir an. Das Gebäude befindet sich in der letzten Bauphase und der geplante Fertigstellungstermin ist Dezember 2024. Derzeit werden Abschlussarbeiten durchgeführt, darunter die Verlegung von Keramik und Bodenbelägen. Die Insel Vir ist eine der 300 Inseln und Inselchen des Zadar-Archipels mit wunderschönen Stränden und durch eine Straßenbrücke mit dem Festland verbunden. Das Apartment S1 ist eine komfortable Dreizimmerwohnung im Erdgeschoss. Die Wohnung besteht aus einem großen Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer, drei Schlafzimmern, einem Badezimmer und einer zusätzlichen Toilette sowie zwei Abstellräumen. Zur Wohnung gehören zwei Parkplätze. Die Fläche der Wohnung beträgt 107 m². Weitere Informationen: Gebaut nach Baunormen und mit Baugenehmigung Möglichkeit zur Mitwirkung bei der Keramik- und Bodenauswahl Sanitärartikel: Geberit-Muscheln, hochwertige Sanitärartikel, PVC-Zimmerei Strom: Separate Anschlüsse für jede Wohnung Wasser: Wassertank mit Reinigern mit einem Fassungsvermögen von 26 m³, je Meter für jede Wohnung Entwässerung: Klärgrube mit Bioreiniger Im Innenhof des Gebäudes gibt es außerdem einen Gemeinschaftsraum mit Grill, der von allen Mietern genutzt werden kann. Das Gebäude liegt etwa 450 m vom Meer entfernt. Für weitere Informationen und Besichtigungen der Immobilie wenden Sie sich bitte an: DANIELA STOJČINOVIĆ +385989206268 danijela.stojcinovic@dogma-nekretnine.com Lassen Sie sich die Gelegenheit nicht

entgehen ID CODE: DA100062859

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 667952

Agency ref id: DA100062859