

## Stan na vrhunskoj lokaciji u centru grada Pule!, Pula, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate  
Vorname: Agencija  
Nachname: Diamond Realestate  
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Postleitzahl: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Über uns: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Stan na vrhunskoj lokaciji u centru grada Pule!  
Immobilie zur: Verkauf  
Quadratfuß: 42 m<sup>2</sup>  
Stock: 1  
Stockwerke: 3  
Schlafzimmer: 2  
Badezimmer: 1  
Preis: 135,000.00 €  
Erstellt: 29.10.2024

#### Zustand

Baujahr: 1930.



#### Standort

Land: Croatia

Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Pula  
Siedlung: Centar  
Postleitzahl: 52100

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Istrien, Zentrum von Pula Eine Wohnung zum Verkauf in prestigeträchtiger Lage im Zentrum der Stadt Pula, gelegen in einem historischen österreichisch-ungarischen Gebäude, das den Charme der Altstadtarchitektur ausstrahlt. Sie befindet sich im ersten Stock und ihre Größe und Aufteilung wird jeden zufriedenstellen, der eine funktionale Wohnung im Zentrum der Stadt sucht. Alle zum Leben notwendigen Einrichtungen sind in Reichweite. Die Wohnung besteht aus einem Schlafzimmer, einem Wohnzimmer und einer Küche mit Esszimmer, das auf einen Balkon führt. Das Badezimmer ist praktisch eingerichtet und den alltäglichen Bedürfnissen angepasst. Zur Wohnung gehört außerdem ein Schuppen im Erdgeschoss des Gebäudes, der zusätzlichen Stauraum bietet, sowie ein separater Nutzungsraum, der nun als Waschküche dient, was für den täglichen Gebrauch sehr praktisch ist. Eine ideale Gelegenheit für alle, die ein Zuhause im Stadtzentrum suchen oder in Immobilien mit großem Vermietungspotenzial investieren möchten! ID CODE: 1041-318

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 668135  
Agency ref id: 1041-318  
Kontakt Telefon: 0038552210824