

# BRODARICA - ŠIBENIK STAN (S1) U DVOJNOJ KUĆI NA ODLIČNOJ LOKACIJI, Šibenik - Okolica, Wohnung



#### Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine

Dogma Vorname: Nekretnine Nachname:

Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o. Service Type: Selling and renting

https://dogma-nekretnine.com Website:

Land: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

Rijeka City: 51000 Postleitzahl:

F.LA GUARDIA 6 Adresse: Phone: +385 51 341 080 Fax: +385 51 341 081

Über uns: Dogma Immobilien Agentur

> d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende

Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten

Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von

Immobilien, von der

Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer

das Eigentum. Unsere

professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte



Datenbank von Immobilien in der Region, in der man Wohnungen und Häuser, Büros, Ferienwohnungen, landwirtschaftliche Flächen, Bauplätzen sowie luxuriöse Wohnungen, Häuser und Hotels findet. Darüber hinaus, um die Immobilien-Transaktion zu beschleunigen, haben wir auch eine Datenbank von mehreren tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch, Italienisch und Deutsch, und wenn notwendig, in anderen Sprachen.

Unser Magazin "Dogma Nekretnine" erscheint monatlich. In der Zeitschrift finden Sie mehr als 900 Immobilien ergänzt mit Bildern, Empfehlungen von unseren Agenten des Monats, unseren Geschäftspartnern und ihre Produkte und Dienstleistungen, Ermäßigungsscheine und viele weitere nützliche Informationen. Unsere Immobilien-Magazin deckt das gesamte Primorsko-Goranska Region, mit einem Schwerpunkt auf Rijeka.

#### Anzeigendetails

# Allgemein

BRODARICA - ŠIBENIK STAN (S1) U DVOJNOJ KUĆI NA ODLIČNOJ Titel:

LOKACIJI

Immobilie zur: Verkauf Quadratfuß: 102 m<sup>2</sup>

Schlafzimmer: 4 Badezimmer: 2

Preis: 350,000.00 €



Erstellt: 29.10.2024

Zustand

Neubau: ja Baujahr: 2024

Standort

Land: Croatia

Staat / Region / Provinz: Šibensko-kninska županija

Stadt: Šibenik - Okolica

Siedlung: Brodarica Postleitzahl: 22000

# Genehmigungen

Baugenehmigung: ja Lokationsbewillingung: ja Bescheinigung: ja

### Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 3

### Beschreibung

Zusätzliche BRODARICA - ŠIBENIK WOHNUNG (S1) IN EINEM DOPPELHAUS IN TOLLER LAGE Wir bieten Ihnen diese außergewöhnliche Wohnung in einer

Doppelhaushälfte in der malerischen Umgebung von Brodarica, unweit von Šibenik. Dieses Apartment bietet die perfekte Kombination aus Privatsphäre, Komfort und Wohnraum. Die Wohnung besteht aus einem Erdgeschoss und einem Obergeschoss und bietet mit insgesamt drei geräumigen Schlafzimmern und zwei Badezimmern ausreichend Platz für die ganze Familie. Das Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer sind perfekt in das gesamte Gebäude integriert. Die Wohnung hat insgesamt 102,40 m2. Der besondere Vorteil dieser Wohnung

besteht darin, dass es sich praktisch um ein Einfamilienhaus handelt, mit einem eigenen Garten von beeindruckenden 238 Quadratmetern. Die großzügige Terrasse bietet zusätzlichen Platz für Outdoor-Genuss und ist mit dem Garten verbunden, wodurch ein idyllischer Ort zum geselligen Beisammensein und Entspannen entsteht. Mit der Nähe zum Meer, wunderschönen Stränden und allen notwendigen

Einrichtungen in der Umgebung ist dies das ideale Zuhause für diejenigen, die ein ruhiges Leben an der Küste genießen möchten. Verpassen Sie nicht die

Gelegenheit, Eigentümer dieser einzigartigen Immobilie in Brodarica zu werden. Kontaktieren Sie uns vertrauensvoll. Damir Varošanec 00 385 99 733 53 07 Ante





Goleš 00 385 99 222 30 54 ID CODE: DA100062820

# Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 668246

Agency ref id: DA100062820