

## Zemljište s GRAĐEVINSKOM DOZVOLOM, Marčana, Land



### Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine  
Vorname: Dogma  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man Wohnungen und Häuser, Büros, Ferienwohnungen, landwirtschaftliche Flächen, Bauplätzen sowie luxuriöse Wohnungen, Häuser und Hotels findet. Darüber hinaus, um die Immobilien-Transaktion zu beschleunigen, haben wir auch eine Datenbank von mehreren tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch, Italienisch und Deutsch, und wenn notwendig, in anderen Sprachen.

Unser Magazin "Dogma Nekretnine" erscheint monatlich. In der Zeitschrift finden Sie mehr als 900 Immobilien ergänzt mit Bildern, Empfehlungen von unseren Agenten des Monats, unseren Geschäftspartnern und ihre Produkte und Dienstleistungen, Ermäßigungsscheine und viele weitere nützliche Informationen. Unsere Immobilien-Magazin deckt das gesamte Primorsko-Goranska Region, mit einem Schwerpunkt auf Rijeka.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Zemljište s GRAĐEVINSKOM DOZVOLOM
Immobilie zur:	Verkauf
Land Art:	Baugrundstück
Quadratfuß:	644 m <sup>2</sup>
Preis:	95,000.00 €
Erstellt:	29.10.2024

### Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Marčana  
Siedlung: Orbanići  
Postleitzahl: 52206



## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja  
Bescheinigung: ja

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Paradiesische Oase in Istrien: Ihre Chance auf ein idyllisches Leben Willkommen in Orbanići. Unser Grundstück von 647 m<sup>2</sup>, mit gültiger Baugenehmigung, bietet Ihnen die Möglichkeit, Ihren Traum von einem idyllischen Zuhause in Istrien zu verwirklichen. Grundlegende Informationen: Lage: Orbanići, Istrien  
Grundstücksfläche: 644 m<sup>2</sup> Baugenehmigung: Erdgeschoss + 1. Stock  
Gesamtfläche des Gebäudes: 132,66 m<sup>2</sup> Pool: 29,25 m<sup>2</sup> Fertiges Projekt: Ja  
Zugang von der bestehenden Straße: Ja Warum dieses Grundstück wählen:  
Perfekte Lage: Gelegen in dem ruhigen istrischen Dorf Orbanići, bietet dieses Grundstück eine Mischung aus Privatsphäre und Nähe zu allen notwendigen Annehmlichkeiten. Gültige Baugenehmigung: Sie sind bereit, Ihr Zuhause sofort nach dem Kauf zu bauen, ohne auf Formalitäten warten zu müssen. Geräumiges Design: Mit einer Gesamtfläche von 132,66 m<sup>2</sup>, einschließlich eines geräumigen Pools von 29,25 m<sup>2</sup>, ermöglicht Ihnen dieses Grundstück, ein komfortables Zuhause nach Ihren Wünschen zu gestalten. Alles, was Sie brauchen: Mit einem fertigen Projekt und Zugang von der bestehenden Straße ist alles bereit für den Bau Ihres perfekten Zuhauses. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, Ihr Paradies im schönen Istrien zu schaffen. Kontaktieren Sie uns noch heute, um mehr zu erfahren und von diesem einzigartigen Angebot zu profitieren. KARIN ŠTIMAC +385 (0)98 286 734 karin.stimac@dogma-nekretnine.com ID CODE: IS1512392

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 668313  
Agency ref id: IS1512392