

## LUKSUZNA VILA SA BAZENOM 10 MINUTA OD GRADA KRKA!!!, Krk,

### Haus



#### Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine  
Vorname: Dogma  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte

Datenbank von Immobilien in der Region, in der man Wohnungen und Häuser, Büros, Ferienwohnungen, landwirtschaftliche Flächen, Bauplätzen sowie luxuriöse Wohnungen, Häuser und Hotels findet. Darüber hinaus, um die Immobilien-Transaktion zu beschleunigen, haben wir auch eine Datenbank von mehreren tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch, Italienisch und Deutsch, und wenn notwendig, in anderen Sprachen.

Unser Magazin "Dogma Nekretnine" erscheint monatlich. In der Zeitschrift finden Sie mehr als 900 Immobilien ergänzt mit Bildern, Empfehlungen von unseren Agenten des Monats, unseren Geschäftspartnern und ihre Produkte und Dienstleistungen, Ermäßigungsscheine und viele weitere nützliche Informationen. Unsere Immobilien-Magazin deckt das gesamte Primorsko-Goranska Region, mit einem Schwerpunkt auf Rijeka.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	LUKSUZNA VILA SA BAZENOM 10 MINUTA OD GRADA KRKA!!!
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	220 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	900 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	6
Badezimmer:	3

Preis: 1,250,000.00 €  
Erstellt: 29.10.2024

## Zustand

Neubau: ja  
Baujahr: 2024

## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Primorsko-goranska županija  
Stadt: Krk  
Siedlung: Krk  
Postleitzahl: 51500



## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja  
Bescheinigung: ja

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Wir präsentieren stolz dieses außergewöhnliche Neubauobjekt auf der wunderschönen Insel Krk, eine perfekte Kombination aus erstklassiger Bauweise und hochwertigen Materialien. Dieses Anwesen bietet unglaublichen Komfort und Luxus für Ihre Familie und Gäste. Hauptmerkmale: Erstklassige Bauweise: Jedes Detail dieses Hauses wurde sorgfältig geplant und ausgeführt mit dem Ziel, dauerhafte Qualität und Komfort zu bieten. Fußbodenheizung: Genießen Sie das ganze Jahr über eine angenehme Temperatur dank der Fußbodenheizung, die sich über das gesamte Haus erstreckt und für optimalen Komfort für Sie und Ihre Gäste sorgt. Wärmepumpe: Das Wärmepumpensystem ermöglicht eine effiziente Heizung und Kühlung des Hauses bei minimalen Kosten und macht Ihr Zuhause umweltbewusst und energieeffizient. Außenpool: Genießen Sie den Luxus eines privaten Außenpools mit einer Größe von 45 m<sup>2</sup>, der sich perfekt für ein erfrischendes Bad an warmen Sommertagen eignet. Mit einer Liegewiese, einer Feuerstelle und wunderschönem Grün rund um den Pool schafft es die perfekte Umgebung für Entspannung und Unterhaltung. Innenkamin: Im geräumigen Wohnzimmer können Sie die Wärme des Innenkamins genießen und so eine gemütliche Atmosphäre und ein zusätzliches Element der Behaglichkeit schaffen. Geräumiges Wohnzimmer: Das Wohnzimmer bietet viel Platz zum geselligen Beisammensein und Entspannen und ist ein idealer Treffpunkt für Familie und Freunde. 3 Schlafzimmer, jedes mit eigenem Badezimmer: Das Haus verfügt über drei geräumige Schlafzimmer, jedes mit eigenem Badezimmer ausgestattet, um Privatsphäre und Komfort für jedes Familienmitglied oder jeden Gast zu gewährleisten. Wunderschönes Grün und Olivenbäume: Das Anwesen ist mit wunderschönem Grün und Olivenbäumen geschmückt und bietet eine friedliche und entspannte Atmosphäre mit einem zusätzlichen Hauch von mediterranem

Charme. Dieses Anwesen bietet eine unglaubliche Gelegenheit, einen exklusiven Lebensstil auf einer der schönsten Inseln der Adria zu genießen. Verpassen Sie nicht die Chance, Eigentümer dieser luxuriösen Neubauimmobilie auf der Insel Krk zu werden! Für weitere Informationen und Besichtigungen können Sie uns gerne kontaktieren. Sollten weitere Anpassungen oder zusätzliche Informationen erforderlich sein, lassen Sie es mich bitte wissen! MARINA POLONIJO  
0038598329462 Marina.polonijo@dogma-nekretnine.com ID CODE: 15900

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 668493

Agency ref id: 15900