

## Kuća s pogledom na Petrovu Goru i besplatnim vodovodom, Gvozd, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine  
Vorname: Dogma  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man Wohnungen und Häuser, Büros, Ferienwohnungen, landwirtschaftliche Flächen, Bauplätzen sowie luxuriöse Wohnungen, Häuser und Hotels findet. Darüber hinaus, um die Immobilien-Transaktion zu beschleunigen, haben wir auch eine Datenbank von mehreren tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch, Italienisch und Deutsch, und wenn notwendig, in anderen Sprachen.

Unser Magazin "Dogma Nekretnine" erscheint monatlich. In der Zeitschrift finden Sie mehr als 900 Immobilien ergänzt mit Bildern, Empfehlungen von unseren Agenten des Monats, unseren Geschäftspartnern und ihre Produkte und Dienstleistungen, Ermäßigungsscheine und viele weitere nützliche Informationen. Unsere Immobilien-Magazin deckt das gesamte Primorsko-Goranska Region, mit einem Schwerpunkt auf Rijeka.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Kuća s pogledom na Petrovu Goru i besplatnim vodovodom
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	89 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	9800 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	1

Preis: 49,900.00 €  
Erstellt: 29.10.2024

## Zustand

Baujahr: 1971  
Letzte Renovierung: 2021

## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Sisačko-moslavačka županija  
Stadt: Gvozd  
Siedlung: Crevarska Strana  
Postleitzahl: 44410

## Genehmigungen

Bescheinigung: ja



## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Parkplatz

Garage: ja  
Anzahl der Parkplätze: 7  
Überdachter Parkplatz: ja

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Viele sind vor kurzem wegen der schönen Natur und der erschwinglichen Preise für Immobilien mit großem Garten in diese Gegend gezogen. Dieses Haus mit 3 Nebengebäuden ist komplett möbliert und sofort bezugsfertig. In diesem Weiler ist vor kurzem neuer Asphalt eingedrungen, dank einer Welle von Neuankömmlingen, die sich entschieden haben, hier Ferienhäuser zu kaufen oder zur Natur zurückzukehren. Die Schornsteine sind neu (2 Stück), das Dach ist in gutem Zustand, die Balken wurden kürzlich verstärkt, es gibt drei Schlafzimmer, Küche, Flur und Veranda. Der Boiler im Badezimmer ist sowohl aus Holz als auch elektrisch. Sie können auch an anderen Standorten ein Haus finden, das nicht viel Investition erfordert und zu einem soliden Preis, und was dieses Anwesen von anderen unterscheidet, ist eine ruhige Nachbarschaft, ein angelegter und eingezäunter Hof nach Südwesten, Ackerland und Weideland wurden bis vor kurzem genutzt und gemäht und eingezäunt. In unmittelbarer Nähe befindet sich

ein Kastanienwald, der reich an Pilzen ist. Lokale Produkte werden in der  
Nachbarschaft verkauft ID CODE: ZG71238

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 668518

Agency ref id: ZG71238