

Jednosoban stan u centru B17, Makarska, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine
Vorname: Dogma
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man Wohnungen und Häuser, Büros, Ferienwohnungen, landwirtschaftliche Flächen, Bauplätzen sowie luxuriöse Wohnungen, Häuser und Hotels findet. Darüber hinaus, um die Immobilien-Transaktion zu beschleunigen, haben wir auch eine Datenbank von mehreren tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch, Italienisch und Deutsch, und wenn notwendig, in anderen Sprachen.

Unser Magazin "Dogma Nekretnine" erscheint monatlich. In der Zeitschrift finden Sie mehr als 900 Immobilien ergänzt mit Bildern, Empfehlungen von unseren Agenten des Monats, unseren Geschäftspartnern und ihre Produkte und Dienstleistungen, Ermäßigungsscheine und viele weitere nützliche Informationen. Unsere Immobilien-Magazin deckt das gesamte Primorsko-Goranska Region, mit einem Schwerpunkt auf Rijeka.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Jednosoban stan u centru B17
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	64 m ²
Stock:	4
Stockwerke:	5
Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	1
Fläche des Balkons:	11.49 m ²

Preis: 350,730.00 €
Erstellt: 29.10.2024

Zustand

Neubau: ja
Baujahr: 2023

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Splitsko-dalmatinska županija
Stadt: Makarska
Siedlung: Makarska
Postleitzahl: 21300



Genehmigungen

Baugenehmigung: ja

Zusätzliche Informationen

Aufzug: ja
Energieeffizienz: In Vorbereitung

Parkplatz

Garage: ja

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Zu verkaufen: Geräumige Einzimmerwohnung im Zentrum von Makarska mit atemberaubendem Meerblick und Stadtblick Entdecken Sie Ihr neues Zuhause im Herzen von Makarska - eine geräumige, helle Einzimmerwohnung im vierten Stock eines charmanten Luxuswohnhauses mit Aufzug. Hier erwartet Sie 64,95 m² komfortabler und moderner Wohnraum mit einem wunderschönen Blick auf das Meer und die Stadt. Grundlegende Informationen: Wohnfläche: 64,95 m²
Zusammensetzung: Flur, Wohnzimmer und Essbereich, Küche, Schlafzimmer, Flur, Badezimmer, Toilette, Balkon Südausrichtung Einzug bereit Bauqualität: Dieses Gebäude zeichnet sich durch seine hochwertige Bauweise aus. Premium-Materialien und moderne Details sind enthalten, um Komfort und Luxus zu gewährleisten: Isolierung mit 8 cm dickem Steinwolle Zusätzliche Isolierung innerhalb der Wohnungen Schiebe- und Schiebetüren mit Wärmeschutzglas "Blindo" feuerfeste Sicherheitseingangstüren Klimaanlage in allen Zimmern Fußbodenheizung in Badezimmern Hochwertige Keramik - Kerlite-Platten mit den Maßen 2,40 m x 1,25 m LED-Beleuchtung Brac-Stein und Edelstahlgeländer in Treppenhäusern Glasduschkabinen Zusatz: Mit der Wohnung haben Sie die Möglichkeit, einen Garagenstellplatz zu erwerben. Der Preis für einen Garagenstellplatz beträgt 35.000 €. Steuerliche Vorteile: Der Investor ist ein

Unternehmen, daher zahlt der Käufer keine Grunderwerbsteuer! Dies ist eine
Gelegenheit für ein Traumleben - kontaktieren Sie uns noch heute und
verwirklichen Sie Ihre Wohnträume im Zentrum von Makarska! MARIJA
BOŠNJAK Makarska Tel: +85 (0) 95 37 27 47 1
marija.bosnjak@dogma-nekretnine.com ID CODE: ST2588

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 668598

Agency ref id: ST2588