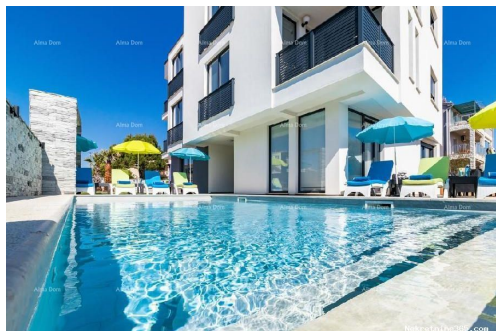


## Kuća Medulin!, Medulin, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Almasa Valjevac  
E-Mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Vorname: Almasa  
Nachname: Valjevac  
Firmenname: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Postleitzahl: 52100  
Adresse: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
Über uns: Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Kuća Medulin!  
Immobilie zur: Verkauf  
Quadratfuß: 440 m<sup>2</sup>  
Grundstücksgröße: 560 m<sup>2</sup>  
Stockwerke: 3  
Schlafzimmer: 13  
Badezimmer: 6  
Preis: 1,500,000.00 €  
Erstellt: 29.10.2024

## Zustand

Baujahr: 2018

## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Medulin



## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: A+

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Medulin! Modernes Haus mit 6 Apartments und einem Swimmingpool. 5 Wohnungen werden im Sommer vermietet und bringen große Gewinne. Jedes Zimmer verfügt über eine Klimaanlage (Wechselrichter). Luxusausstattung! Hochwertige Sanitärkeramik und Keramik. 6 Parkplätze im eingezäunten Hof des Hauses. Das Haus ist Energieklasse A ++ Die Dicke der Außenwände beträgt - 30 cm Ziegel, 15 cm Styroporfassade, 2 cm Mineralwolle = insgesamt 47 cm Tolle Lage, nur 150 Meter zum Supermarkt, Metzger, Apotheke. In ca. 500 m Entfernung zu Restaurants und Cafés. Ruhiger Ort! Info: +385 91 6115706  
azra@almadominvest.com +385 98 323 264 jelena@alma-nekretnine.com

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 668925  
Agency ref id: 19193