

## Sukošan - 1. red do mora - Luksuzan dvosoban stan, Sukošan, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine  
Vorname: Dogma  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man  
Wohnungen und Häuser, Büros,  
Ferienwohnungen,  
landwirtschaftliche Flächen,  
Bauplätzen sowie luxuriöse  
Wohnungen, Häuser und Hotels  
findet. Darüber hinaus, um die  
Immobilien-Transaktion zu  
beschleunigen, haben wir auch  
eine Datenbank von mehreren  
tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch,  
Italienisch und Deutsch, und  
wenn notwendig, in anderen  
Sprachen.

Unser Magazin "Dogma  
Nekretnine" erscheint  
monatlich. In der Zeitschrift  
finden Sie mehr als 900  
Immobilien ergänzt mit  
Bildern, Empfehlungen von  
unseren Agenten des Monats,  
unseren Geschäftspartnern und  
ihre Produkte und  
Dienstleistungen,  
Ermäßigungsscheine und viele  
weitere nützliche  
Informationen. Unsere  
Immobilien-Magazin deckt das  
gesamte Primorsko-Goranska  
Region, mit einem  
Schwerpunkt auf Rijeka.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Sukošan - 1. red do mora - Luksuzan dvosoban stan
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	91 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	2
Grundstückfläche:	149 m <sup>2</sup>
Preis:	455,200.00 €

Erstellt: 29.10.2024

## Zustand

Neubau: ja



## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Zadarska županija  
Stadt: Sukošan  
Siedlung: Sukošan  
Postleitzahl: 23206

## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja  
Lokationsbewilligung: ja  
Bescheinigung: ja

## Zusätzliche Informationen

Aufzug: ja

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Sukošan – 1. Reihe zum Meer – Luxuriöser Neubau Wir präsentieren Ihnen ein neues Projekt, dessen Umsetzung in Sukošan, in der ersten Reihe zum Meer begonnen hat – eine pure Luxusoase. Sukošan, nur wenige Kilometer von Zadar entfernt, ist ein prestigeträchtiges Reiseziel, das für seinen außergewöhnlichen Yachthafen Dalmatien bekannt ist, den größten an der Adria. Dieser idyllische Ort gilt als einer der luxuriösesten Orte in der Gespanschaft Zadar und ist ideal für alle, die Ruhe und Exklusivität in unmittelbarer Nähe des kristallklaren Meeres suchen. Wohneinheit S02 – Gebäude 2 Wir präsentieren Ihnen stolz eine Erdgeschosswohnung mit Südostausrichtung, die eine Nettfläche von 91,04 m<sup>2</sup> umfasst. Die Wohnung verfügt über ein mit der Küche verbundenes Wohnzimmer, zwei moderne Badezimmer, einen Flur, zwei Schlafzimmer, eine überdachte Terrasse und einen privaten Garten mit eigenem Pool (150 m<sup>2</sup>). Ausstattung von Wohnungen und Gebäuden: - Außendämmung aus Styropor 10 cm - Klimaanlage in Schlafzimmern und Wohnzimmer - Fußbodenheizung in den Badezimmern - Einbruch- und Brandschutztüren - Hochwertige dreischichtige PVC-Verbindung - Elektrische Jalousien, Moskitonetze - Aufzug - Der Pool Geplanter Einzugstermin ist der 26.05 DER KÄUFER ZAHLT KEINE STEUER AUF DEN IMMOBILIENHANDEL! Für weitere Informationen und die Vereinbarung einer Besichtigung der Wohnungen wenden Sie sich bitte an: +385 95 893 8595 Jakob

Kutija +385 95 544 2160 Filip Lustica ID CODE: DA100062697

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 668946

Agency ref id: DA100062697