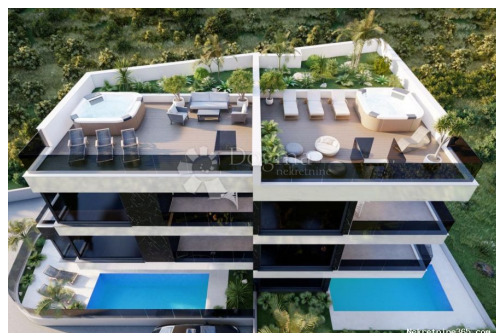


## Atraktivan Stan Novogradnja S1, Sveti Filip I Jakov, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine  
Vorname: Dogma  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man  
Wohnungen und Häuser, Büros,  
Ferienwohnungen,  
landwirtschaftliche Flächen,  
Bauplätzen sowie luxuriöse  
Wohnungen, Häuser und Hotels  
findet. Darüber hinaus, um die  
Immobilien-Transaktion zu  
beschleunigen, haben wir auch  
eine Datenbank von mehreren  
tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch,  
Italienisch und Deutsch, und  
wenn notwendig, in anderen  
Sprachen.

Unser Magazin "Dogma  
Nekretnine" erscheint  
monatlich. In der Zeitschrift  
finden Sie mehr als 900  
Immobilien ergänzt mit  
Bildern, Empfehlungen von  
unseren Agenten des Monats,  
unseren Geschäftspartnern und  
ihre Produkte und  
Dienstleistungen,  
Ermäßigungsscheine und viele  
weitere nützliche  
Informationen. Unsere  
Immobilien-Magazin deckt das  
gesamte Primorsko-Goranska  
Region, mit einem  
Schwerpunkt auf Rijeka.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Atraktivan Stan Novogradnja S1
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	85 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	2
Preis:	335,350.00 €
Erstellt:	29.10.2024

## Zustand

Neubau: ja  
Baujahr: 2024

## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Zadarska županija  
Stadt: Sveti Filip I Jakov  
Siedlung: Sveti Petar na Moru  
Postleitzahl: 23207



## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja  
Bescheinigung: ja

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: **\*\*Wohnungsdetails\*\*** - Wohnfläche: 69,10 m<sup>2</sup>. - Terrassenfläche: 19,16 m<sup>2</sup>. - Poolfläche: 20,59 m<sup>2</sup>. - Gartenfläche: 89,41 m<sup>2</sup>. - Zwei geräumige Schlafzimmer und zwei Badezimmer mit Toiletten. - Küche mit Essbereich, ausgestattet mit modernen Geräten und Platz für Familienmahlzeiten. - Geräumiges Wohnzimmer mit Zugang zu einer großen Terrasse mit Pool, ideal zum Entspannen und Geselligkeit mit Familie und Freunden. - Glaswand, die das Zimmer und das Badezimmer trennt und bei Bedarf Flexibilität und Privatsphäre bietet. - Geflieste Böden im Flur und Badezimmer, Parkettböden in den Schlafzimmern und im Wohnzimmer. **\*\*Zusätzliche Details\*\*** - Die Badezimmer sind mit hochwertigem Calacatta-Marmor, Catalano-Sanitärkeramik und Hansgrohe-Armaturen ausgestattet. - Moderne, einstellbare LED-Beleuchtung schafft eine angenehme Atmosphäre in allen Räumen. - Parkplatz für Ihr Fahrzeug inklusive. - Möglichkeit, die Wohnung vollständig nach Ihren Wünschen oder gemäß den gezeigten Bildern einzurichten. Diese Wohnung ist ideal für diejenigen, die eine Mischung aus Komfort und Luxus an einem wunderschönen Ort am Meer suchen. Sveti Petar na Moru ist eine charmante Küstenstadt mit einer ruhigen Umgebung und schönen Stränden. Zwischen Zadar und Biograd gelegen, bietet Sveti Petar na Moru einen idyllischen mediterranen Lebensstil mit viel Sonne, Meer und traditioneller dalmatinischer Atmosphäre. Verpassen Sie diese Gelegenheit nicht, kontaktieren Sie uns mit Vertrauen und kontaktieren Sie mich noch heute! Anđela Šoda +385 91 613 0165 andela.soda@dogma-nekretnine.com ID CODE: DA100062658

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 669083

Agency ref id: DA100062658