

Građevinsko + poljoprivredno zemljište na mirnoj lokaciji, Marčana, Land



Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine
Vorname: Dogma
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man Wohnungen und Häuser, Büros, Ferienwohnungen, landwirtschaftliche Flächen, Bauplätzen sowie luxuriöse Wohnungen, Häuser und Hotels findet. Darüber hinaus, um die Immobilien-Transaktion zu beschleunigen, haben wir auch eine Datenbank von mehreren tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch, Italienisch und Deutsch, und wenn notwendig, in anderen Sprachen.

Unser Magazin "Dogma Nekretnine" erscheint monatlich. In der Zeitschrift finden Sie mehr als 900 Immobilien ergänzt mit Bildern, Empfehlungen von unseren Agenten des Monats, unseren Geschäftspartnern und ihre Produkte und Dienstleistungen, Ermäßigungsscheine und viele weitere nützliche Informationen. Unsere Immobilien-Magazin deckt das gesamte Primorsko-Goranska Region, mit einem Schwerpunkt auf Rijeka.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Grđevinsko + poljoprivredno zemljište na mirnoj lokaciji
Immobilie zur:	Verkauf
Land Art:	Baugrundstück
Quadratfuß:	1920 m ²
Preis:	135,000.00 €
Erstellt:	29.10.2024

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Marčana
Siedlung: Marčana
Postleitzahl: 52206



Genehmigungen

Bescheinigung: ja

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Marčana ist ein kleiner Ort im Landesinneren Istriens, umgeben von Natur. Dieses Gebiet ist reich an natürlicher Schönheit und reichem kulturellem Erbe. Marčana ist für seine unberührte Natur bekannt. Es gibt auch den Brijuni-Nationalpark, der nur eine kurze Autofahrt entfernt ist. Marčana hat eine lange Geschichte, die bis in die Antike zurückreicht, und Spuren der Vergangenheit sind in alten Gebäuden, Kirchen und architektonischen Überresten sichtbar. Darüber hinaus ist diese Gegend reich an kulturellen Veranstaltungen und Traditionen, da das ganze Jahr über zahlreiche lokale Feste, Jahrmärkte und Folkloreveranstaltungen stattfinden. Wir bieten ein wunderschönes Grundstück an, das ein Baugrundstück von 1000 m² und ein landwirtschaftliches Grundstück von 920 m² kombiniert und zusätzlich mit Trockenmauern aus Stein bereichert ist, was ausreichend Platz für den Bau Ihres Traumhauses bietet. Das Grundstück ist flach und bereits geräumt, was den Bauprozess erleichtert. Trockenbau-Steinzäune verleihen nicht nur einen ästhetischen Mehrwert, sondern vermitteln auch ein Gefühl von Stabilität und Tradition. Diese Kombination aus Bau- und Landwirtschaftsmöglichkeiten ist ideal für diejenigen, die ein Gleichgewicht zwischen städtischem und ländlichem Lebensstil suchen. Es liegt in einer ruhigen Gegend, sodass Sie die Stille und den Frieden der Natur genießen können. Und doch in der Nähe aller notwendigen Annehmlichkeiten ist es der perfekte Ort, um ein Zuhause zu schaffen, das den unterschiedlichen Lebensstilbedürfnissen gerecht wird. Dieses Land bietet eine ideale Kombination aus Zweckmäßigkeit, Schönheit und Komfort. Mit der Möglichkeit, ein Haus zu bauen und in der Nähe der Strände von Duga Uvala, 8 km entfernt, an der Ostküste der Adria in Kroatien gelegen, ist es für sein kristallklares Meer und seine Kiesstrände bekannt. ID CODE: IS1512014

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 669122
Agency ref id: IS1512014