

Nova kuća sa pogledom blizu mora, Pašman, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine
Vorname: Dogma
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man
Wohnungen und Häuser, Büros,
Ferienwohnungen,
landwirtschaftliche Flächen,
Bauplätzen sowie luxuriöse
Wohnungen, Häuser und Hotels
findet. Darüber hinaus, um die
Immobilien-Transaktion zu
beschleunigen, haben wir auch
eine Datenbank von mehreren
tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch,
Italienisch und Deutsch, und
wenn notwendig, in anderen
Sprachen.

Unser Magazin "Dogma
Nekretnine" erscheint
monatlich. In der Zeitschrift
finden Sie mehr als 900
Immobilien ergänzt mit
Bildern, Empfehlungen von
unseren Agenten des Monats,
unseren Geschäftspartnern und
ihre Produkte und
Dienstleistungen,
Ermäßigungsscheine und viele
weitere nützliche
Informationen. Unsere
Immobilien-Magazin deckt das
gesamte Primorsko-Goranska
Region, mit einem
Schwerpunkt auf Rijeka.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Nova kuća sa pogledom blizu mora
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	169 m ²
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	2
Preis:	670,000.00 €

Erstellt: 29.10.2024

Zustand

Neubau: ja
Baujahr: 2020
Letzte Renovierung: 2020

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Zadarska županija
Stadt: Pašman
Siedlung: Pašman
Postleitzahl: 23262

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Lokationsbewilligung: ja
Bescheinigung: ja



Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 4

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Die Insel Pasman. Eine wunderschöne Insel im Zadar-Archipel, ideal für einen ruhigen Urlaub. Wenn Sie hingegen den touristischen Trubel genießen möchten, können Sie mit der Fähre in 15 Minuten nach Biograd fahren. Das Haus liegt 800 m vom Stadtzentrum und 120 m vom Strand entfernt. Das Haus wurde im Jahr 2020 gebaut, alle Genehmigungen vorliegen, im Grundbuch eingetragen, ohne Belastungen. Die Grundstücksfläche beträgt ca. 600 m², das Haus verfügt also über viele Grünflächen. 3 Terrassen im Erdgeschoss von ca. 50 m² sorgen für ganzjährigen Genuss und Privatsphäre, da sich auf der Rückseite des Hauses die Hauptterrasse und ein Nebengebäude (24 m²) mit überdachtem Grill und einer überdachten Terrasse sowie einem Abstellraum befinden. Das Erdgeschoss besteht aus einer Küche, einem Esszimmer, einem Wohnzimmer, einem Abstellraum und einer Toilette sowie einer Lobby und einem Treppenhaus mit einer Gesamtfläche von 87 m², das erste Stockwerk besteht aus 4 Schlafzimmern (jedes Zimmer verfügt über eine eigene überdachte Etage). Loggia), 2 Badezimmer und ein Flur mit einer Gesamtfläche von 82 m². Zentralheizung des Hauses mit Holz, Solarheizung für Warmwasser. Mehr Info: Sonja Šarlija Pirjak Immobilienmakler TEL 0038598522080 ID CODE: DA100062601

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 669259

Agency ref id: DA100062601