

## Apartmanska kuća 120 metara od plaže, Novi Vinodolski, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine  
Vorname: Dogma  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man  
Wohnungen und Häuser, Büros,  
Ferienwohnungen,  
landwirtschaftliche Flächen,  
Bauplätzen sowie luxuriöse  
Wohnungen, Häuser und Hotels  
findet. Darüber hinaus, um die  
Immobilien-Transaktion zu  
beschleunigen, haben wir auch  
eine Datenbank von mehreren  
tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch,  
Italienisch und Deutsch, und  
wenn notwendig, in anderen  
Sprachen.

Unser Magazin "Dogma  
Nekretnine" erscheint  
monatlich. In der Zeitschrift  
finden Sie mehr als 900  
Immobilien ergänzt mit  
Bildern, Empfehlungen von  
unseren Agenten des Monats,  
unseren Geschäftspartnern und  
ihre Produkte und  
Dienstleistungen,  
Ermäßigungsscheine und viele  
weitere nützliche  
Informationen. Unsere  
Immobilien-Magazin deckt das  
gesamte Primorsko-Goranska  
Region, mit einem  
Schwerpunkt auf Rijeka.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Apartmanska kuća 120 metara od plaže
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	473 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	616 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	3
Schlafzimmer:	18
Badezimmer:	6

Preis: 890,000.00 €  
Erstellt: 29.10.2024

## Zustand

Baujahr: 1989

## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Primorsko-goranska županija  
Stadt: Novi Vinodolski  
Siedlung: Novi Vinodolski  
Postleitzahl: 51250



## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja  
Bescheinigung: ja

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 4

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Novi Vinodolski, Wir präsentieren Ihnen eine Villa in toller Lage im östlichen Teil von Novi. Nur 120 Meter vom Strand entfernt gelegen, ist dieses attraktive Anwesen eine ideale Investition in den Tourismus. Es besteht aus einem Erdgeschoss, zwei Etagen und einem hohen Dachgeschoss. Im Garten gibt es ausreichend Platz zum Parken von 3-4 Autos, es gibt einen schönen Garten und einen gemauerten Grill mit Platz für Ruhe und Geselligkeit. Im Erdgeschoss befindet sich ein Apartment mit zwei Schlafzimmern, einem Wohnzimmer, einem Abstellraum und einer Taverne. Im ersten Stock befinden sich 4 Zimmer mit Balkon, ein Studio-Apartment mit Balkon, zwei Gemeinschaftsbäder und zwei Flure. Im zweiten Stock befinden sich 3 Zimmer mit Balkon, ein Apartment mit zwei Schlafzimmern und ein weiteres Studio-Apartment sowie ein Gemeinschaftsbad. Im Dachgeschoss befinden sich zwei Studioapartments, eine Zweizimmerwohnung, ein Flur. Die Etagen sind durch eine angeordnete Innentreppe verbunden. Alles ist ordentlich und angenehm, die Atmosphäre ist echt mediterran, schöner Garten, ruhige Straße, nah am Strand. Lassen Sie sich die Gelegenheit nicht entgehen, Eigentümer dieser attraktiven und profitablen Immobilie zu werden. Für weitere Informationen und Besichtigungen stehe ich Ihnen gerne zur Verfügung. Mario Vuckovic Mobiltelefon: 098 967 24 64 E-Mail: [mario.vuckovic@dogma-nekretnine.com](mailto:mario.vuckovic@dogma-nekretnine.com) ID CODE: 16000

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 669317

Agency ref id: 16000