

NIN - S4 PRIZEMLJE S VRTOM I POGLEDOM NA MORE, Nin, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine
Vorname: Dogma
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man Wohnungen und Häuser, Büros, Ferienwohnungen, landwirtschaftliche Flächen, Bauplätzen sowie luxuriöse Wohnungen, Häuser und Hotels findet. Darüber hinaus, um die Immobilien-Transaktion zu beschleunigen, haben wir auch eine Datenbank von mehreren tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch, Italienisch und Deutsch, und wenn notwendig, in anderen Sprachen.

Unser Magazin "Dogma Nekretnine" erscheint monatlich. In der Zeitschrift finden Sie mehr als 900 Immobilien ergänzt mit Bildern, Empfehlungen von unseren Agenten des Monats, unseren Geschäftspartnern und ihre Produkte und Dienstleistungen, Ermäßigungsscheine und viele weitere nützliche Informationen. Unsere Immobilien-Magazin deckt das gesamte Primorsko-Goranska Region, mit einem Schwerpunkt auf Rijeka.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	NIN - S4 PRIZEMPLJE S VRTOM I POGLEDOM NA MORE
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	50 m ²
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	1
Grundstückfläche:	24 m ²
Terrasse:	11 m ²

Preis: 181,908.00 €
Erstellt: 29.10.2024

Zustand

Neubau: ja
Baujahr: 2024 - 2025



Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Zadarska županija
Stadt: Nin
Siedlung: Nin
Postleitzahl: 23232

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

TOLLE GELEGENHEIT - MODERNE WOHNUNG S4 IM ERDGESCHOSS MIT GARTEN UND MEERBLICK Entdecken Sie die perfekte Kombination aus Komfort und Eleganz in dieser wunderschönen Erdgeschosswohnung in einem modernen Wohngebäude mit Blick auf das Meer. Das Gebäude wird aus zehn Wohneinheiten bestehen, die nach Nordosten ausgerichtet sind und optimales Licht und Komfort bieten. Wohnung S4 bietet eine Gesamtnettoverkaufsfläche von 50,53m², während die Bruttogesamtfläche 85,77m² beträgt. Der innere Wohnraum von 36,80m² umfasst eine Küche und ein Wohnzimmer, ein Schlafzimmer und ein Badezimmer. Darüber hinaus verfügt die Wohnung über eine überdachte Terrasse von 11,60m², einen geräumigen Garten von 24,41m² und einen Parkplatz. Das Gebäude ist mit einem modernen Design und hochwertigen Materialien gebaut, was eine erstklassige Qualität und Langlebigkeit gewährleistet. Es befindet sich in der Nähe aller Annehmlichkeiten, die für ein komfortables Leben erforderlich sind. Der Baubeginn ist für den 15.02.2024 geplant, mit geplanter Fertigstellung bis zum 30.04.2025. Nin, ein beliebtes Touristenziel bekannt für seine Sandstrände, bietet alles für einen komfortablen Lebensstil. Eine ausgezeichnete Verkehrsanbindung ermöglicht schnellen Zugang zu Zadar (nur 16km entfernt), zum Flughafen Zadar (29km entfernt) und zur Autobahn (29km entfernt). Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, diese außergewöhnliche Wohnung zu besitzen! Für weitere Informationen oder zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins können Sie mich

gerne kontaktieren. Kontakt: Vedrana Bašić +385919077396
vedrana.basic@dogma-nekretnine.com ID CODE: DA100062562

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 669341

Agency ref id: DA100062562