

## POLJOPRIVREDNO ZEMLJIŠTE SMOKVINA, MILNA, Milna, Land



### Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine  
Vorname: Dogma  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man Wohnungen und Häuser, Büros, Ferienwohnungen, landwirtschaftliche Flächen, Bauplätzen sowie luxuriöse Wohnungen, Häuser und Hotels findet. Darüber hinaus, um die Immobilien-Transaktion zu beschleunigen, haben wir auch eine Datenbank von mehreren tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch, Italienisch und Deutsch, und wenn notwendig, in anderen Sprachen.

Unser Magazin "Dogma Nekretnine" erscheint monatlich. In der Zeitschrift finden Sie mehr als 900 Immobilien ergänzt mit Bildern, Empfehlungen von unseren Agenten des Monats, unseren Geschäftspartnern und ihre Produkte und Dienstleistungen, Ermäßigungsscheine und viele weitere nützliche Informationen. Unsere Immobilien-Magazin deckt das gesamte Primorsko-Goranska Region, mit einem Schwerpunkt auf Rijeka.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	POLJOPRIVREDNO ZEMLJIŠTE SMOKVINA, MILNA
Immobilie zur:	Verkauf
Land Art:	Landwirtschaftliche Flächen
Quadratfuß:	4277 m <sup>2</sup>
Preis:	193,000.00 €
Erstellt:	29.10.2024

### Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Splitsko-dalmatinska županija  
Stadt: Milna  
Siedlung: Milna  
Postleitzahl: 21405



## Genehmigungen

Bescheinigung: ja

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

**\*\*Zum Verkauf: Landwirtschaftliches Grundstück in Meeresnähe in Smokvina, Milna\*\*** Wir bieten ein bemerkenswertes Stück landwirtschaftliches Land in der Gegend von Smokvina, Milna, das eine Gesamtfläche von 4277m<sup>2</sup> umfasst. Das Grundstück befindet sich nur 2-3 Reihen vom Meer entfernt, mit einem Abstand von etwa 30 Metern, und bietet ein unglaubliches Gefühl von Freiheit und Ruhe inmitten unberührter Natur. Mit seiner außergewöhnlichen Nähe zum Strand, dem direkten Zugangsweg neben dem Grundstück und den vorhandenen Wasser- und Stromanschlüssen wird dieser Standort praktisch und leicht zugänglich und eignet sich ideal für verschiedene landwirtschaftliche oder touristische Aktivitäten. In unmittelbarer Nähe befinden sich mehrere schöne Häuser und Villen, die die Beliebtheit dieser Gegend bei denen bezeugen, die Ruhe und Komfort am Meer suchen. Dieser Standort wird zunehmend begehrt für diejenigen, die dem Trubel des Stadtlebens entfliehen möchten, sowie für diejenigen, die in den Tourismus oder die Landwirtschaft investieren möchten. Obwohl derzeit als landwirtschaftliches Land ausgewiesen, sollte das Potenzial für zukünftige Möglichkeiten nicht übersehen werden. Mit Änderungen im städtebaulichen Entwicklungsplan und der Entwicklung dieser Gegend werden die Aussichten auf potenzielle Änderungen in der Landnutzung immer vielversprechender. Für weitere Informationen und Besichtigungstermine kontaktieren Sie bitte: DORA RADUJKO [dora.radujko@dogma-nekretnine.com](mailto:dora.radujko@dogma-nekretnine.com) 00385 91 956 5822 ID CODE: ST2421

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 669594  
Agency ref id: ST2421