

## BRODARICA, ŠIBENIK jednosoban stan od 38 m2 sa pogledom na more, Šibenik - Okolica, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine  
Vorname: Dogma  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte

Datenbank von Immobilien in der Region, in der man Wohnungen und Häuser, Büros, Ferienwohnungen, landwirtschaftliche Flächen, Bauplätzen sowie luxuriöse Wohnungen, Häuser und Hotels findet. Darüber hinaus, um die Immobilien-Transaktion zu beschleunigen, haben wir auch eine Datenbank von mehreren tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch, Italienisch und Deutsch, und wenn notwendig, in anderen Sprachen.

Unser Magazin "Dogma Nekretnine" erscheint monatlich. In der Zeitschrift finden Sie mehr als 900 Immobilien ergänzt mit Bildern, Empfehlungen von unseren Agenten des Monats, unseren Geschäftspartnern und ihre Produkte und Dienstleistungen, Ermäßigungsscheine und viele weitere nützliche Informationen. Unsere Immobilien-Magazin deckt das gesamte Primorsko-Goranska Region, mit einem Schwerpunkt auf Rijeka.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	BRODARICA, ŠIBENIK jednosoban stan od 38 m2 sa pogledom na more
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	37 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	3
Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	1
Terrasse:	6.57 m <sup>2</sup>

Preis: 135,000.00 €  
Erstellt: 29.10.2024

## Zustand

Neubau: ja  
Baujahr: 1989  
Letzte Renovierung: 2023

## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Šibensko-kninska županija  
Stadt: Šibenik - Okolica  
Siedlung: Brodarica  
Postleitzahl: 22000



## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja  
Bescheinigung: ja

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: A

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Ein-Zimmer-Wohnung zum Verkauf in Brodarica in der Nähe von Šibenik mit Meerblick! Die Wohnung hat eine Gesamtfläche von 38 m<sup>2</sup> und besteht aus einem Flur, einem Schlafzimmer, einem Badezimmer, einer Küche mit Esszimmer und Wohnzimmer sowie einer überdachten Terrasse von 6,57 m<sup>2</sup>. Die Wohnung befindet sich im Erdgeschoss eines neu errichteten Gebäudes. Die geplante Fertigstellung des Wohngebäudes umfasst den Einbau von Sanitäranlagen, Keramik, Parkett, Sonnenkollektoren und die Einrichtung des Heizraums. Ein Stellplatz für ein Auto ist im Preis inbegriffen, es besteht die Möglichkeit, einen zusätzlichen Stellplatz für 1 Auto zum Preis von 10.000 Euro zu erwerben. Es liegt etwa 400 m vom Meer und dem Stadtzentrum entfernt und in der Nähe aller wichtigen Annehmlichkeiten wie einem Geschäft, einem Postamt, einer Bank, einer Schule, einem Kindergarten und einer Bushaltestelle. Bei weiteren Fragen und zur Vereinbarung einer Besichtigung der Immobilie können Sie sich gerne vertrauensvoll an uns wenden. Damir Varošaneć 00 385 99 73 53 07 ID CODE: DA100062437

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 669704

Agency ref id: DA100062437