

Zemljište, građevinska dozvola i fantastičan pogled, Labin, Land



Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine
Vorname: Dogma
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man
Wohnungen und Häuser, Büros,
Ferienwohnungen,
landwirtschaftliche Flächen,
Bauplätzen sowie luxuriöse
Wohnungen, Häuser und Hotels
findet. Darüber hinaus, um die
Immobilien-Transaktion zu
beschleunigen, haben wir auch
eine Datenbank von mehreren
tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch,
Italienisch und Deutsch, und
wenn notwendig, in anderen
Sprachen.

Unser Magazin "Dogma
Nekretnine" erscheint
monatlich. In der Zeitschrift
finden Sie mehr als 900
Immobilien ergänzt mit
Bildern, Empfehlungen von
unseren Agenten des Monats,
unseren Geschäftspartnern und
ihre Produkte und
Dienstleistungen,
Ermäßigungsscheine und viele
weitere nützliche
Informationen. Unsere
Immobilien-Magazin deckt das
gesamte Primorsko-Goranska
Region, mit einem
Schwerpunkt auf Rijeka.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Zemljište, građevinska dozvola i fantastičan pogled
Immobilie zur:	Verkauf
Land Art:	Baugrundstück
Quadratfuß:	620 m ²
Preis:	208,000.00 €
Erstellt:	29.10.2024

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Labin
Siedlung: Labin
Postleitzahl: 52220



Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Bescheinigung: ja

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Labin und Rabac sind zwei bezaubernde Städte an der Ostküste Istriens, die für ihre reiche Geschichte, wunderschöne Natur und bezaubernde mediterrane Atmosphäre bekannt sind. Labin ist eine malerische Stadt mittelalterlichen Ursprungs, die sich auf einem Hügel über der Küste erhebt. Es ist bekannt für sein reiches kulturelles Erbe, seine engen Steingassen, seine alten Mauern und seine interessante Architektur. Besucher können die engen Gassen erkunden, zahlreiche Galerien und Museen besuchen und wunderschöne Ausblicke auf die umliegende Landschaft genießen. Rabac hingegen ist ein beliebtes Touristenziel, das für seine wunderschönen Strände und die kristallklare Adria bekannt ist. Das ehemalige Fischerdorf hat sich mittlerweile zu einem farbenfrohen Touristenziel entwickelt, das eine Vielzahl an Freizeit- und Unterhaltungsmöglichkeiten bietet. Rabac verfügt über eine große Auswahl an Stränden, von Kies- bis hin zu Felsstränden, sowie zahlreiche Restaurants, Cafés und Geschäfte entlang der Küste. Neben Sonnenbaden und Schwimmen können Besucher an verschiedenen Aktivitäten wie Tauchen, Segeln, Radfahren oder der Erkundung der umliegenden Wälder und Berge teilnehmen. In der näheren Umgebung bieten wir ein außergewöhnliches Baugrundstück mit gültiger Baugenehmigung für eine Villa mit Swimmingpool. Das Projekt besteht aus Keller, Erdgeschoss und Obergeschoss mit einer Gesamtnettofläche von 203,36 m² mit Terrassen. Dieses luxuriöse Projekt besteht aus einer Küche mit Essbereich, einem Wohnzimmer und einer Toilette im Erdgeschoss. Vom Erdgeschoss aus hat man Zugang zu einer Terrasse und einem Solarium mit Swimmingpool, von wo aus man einen freien Blick auf das Meer hat. Im Obergeschoss befinden sich 2 Schlafzimmer, 2 Badezimmer und 2 Terrassen, deren Aussicht Ihnen den Atem rauben wird. * PROJEKT MIT RECHTLICHER BAUGENEHMIGUNG * 3 ETAGEN (Keller, Erdgeschoss und erster Stock) * NETTOFLÄCHE DES HAUSES 203 m² * 2 SCHLAFZIMMER * 2 BADEZIMMER * SCHWIMMBAD 25 m² * GRUNDSTÜCKGRÖSSE 620 m² OFFENER MEERBLICK! Für weitere Informationen und eine individuelle Tour wenden Sie sich bitte an: ROBERTA POROPAT Lizenziertes Agent Mobil 00385 95 528-3152 roberta.poropat@dogma-nekretnine.com DAVID ROCE Lizenziertes Agent Mobil 00385 99 759-1558 david.roce@dogma-nekretnine.com ID CODE: IS1511758

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 669724

Agency ref id: IS1511758