

JEDINSTVENA PRILIKA!! PREKRASNA PRIZEMNICA NAPRAVLJENA ZA ŽIVOT I TURIZAM, Tinjan, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine
Vorname: Dogma
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte

Datenbank von Immobilien in der Region, in der man Wohnungen und Häuser, Büros, Ferienwohnungen, landwirtschaftliche Flächen, Bauplätzen sowie luxuriöse Wohnungen, Häuser und Hotels findet. Darüber hinaus, um die Immobilien-Transaktion zu beschleunigen, haben wir auch eine Datenbank von mehreren tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch, Italienisch und Deutsch, und wenn notwendig, in anderen Sprachen.

Unser Magazin "Dogma Nekretnine" erscheint monatlich. In der Zeitschrift finden Sie mehr als 900 Immobilien ergänzt mit Bildern, Empfehlungen von unseren Agenten des Monats, unseren Geschäftspartnern und ihre Produkte und Dienstleistungen, Ermäßigungsscheine und viele weitere nützliche Informationen. Unsere Immobilien-Magazin deckt das gesamte Primorsko-Goranska Region, mit einem Schwerpunkt auf Rijeka.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	JEDINSTVENA PRILIKA!! PREKRASNA PRIZEMNICA NAPRAVLJENA ZA ŽIVOT I TURIZAM
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	151 m ²
Grundstücksgröße:	675 m ²
Schlafzimmer:	4

Badezimmer: 2
Preis: 470,000.00 €
Erstellt: 29.10.2024

Zustand

Neubau: ja
Baujahr: 2018

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Tinjan
Siedlung: Tinjan
Postleitzahl: 52444

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Bescheinigung: ja



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: A+

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 2

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

FAMILIENLEBEN IN DER IDYL Wir bieten ein tolles Familienhaus mit Pool an, das neue Eigentümer sucht. Das eingeschossige Dreizimmerhaus mit insgesamt 151 m² ist eine ideale Immobilie für Familien mit Kindern oder solche, die es werden wollen. Beim Betreten des Hauses gelangt man in einen offenen Flur, der alle Räume miteinander verbindet. Das erste, was Ihnen ins Auge fällt, ist das geräumige Wohnzimmer, das Sie mit Wärme und Komfort empfängt. Große Fenster lassen viel natürliches Licht herein und schaffen eine helle und angenehme Atmosphäre. Das Wohnzimmer ist mit einer kleinen Küche verbunden, die mit allen notwendigen Geräten ausgestattet ist und sich daher ideal für die Zubereitung köstlicher Mahlzeiten für Familie und Freunde eignet. Drei Schlafzimmer, davon zwei mit Doppelbetten und ein Kinderzimmer mit zwei getrennten Betten. Jedes Zimmer verfügt über ausreichend Stauraum und viel natürliches Licht. Im 825 m² großen Garten gibt es einen Swimmingpool, eine Sommerküche und einen Außenlagerraum für Werkzeuge. Um das gesamte Haus herum wurde ein Weg

angelegt, um die Grünflächen möglichst zu schonen. Das Haus verfügt zudem über eine Kategorisierung mit 4 Sternen. Bei dieser Immobilie handelt es sich um ein in jeder Hinsicht universelles und attraktives Angebot. Wenn Sie ein Zuhause in einer ruhigen und sicheren Umgebung suchen, ist dies möglicherweise die Immobilie, nach der Sie suchen. Wenn Sie hingegen auf der Suche nach einer als Finanzinvestition gehaltenen Immobilie sind, handelt es sich um ein bereits gut etabliertes Unternehmen, bei dem alle Mietgenehmigungen vorliegen, sodass Sie ohne zusätzliche Investitionen sicher mit der Rendite der Investition beginnen können. Treffen Sie mit unserer Unterstützung die richtige Entscheidung für ein angenehmes Immobilienkaufenerlebnis. Kontaktieren Sie uns vertrauensvoll: FILIP MARIĆ Lizenziertes Agent +385 91/335-5350
filip.maric@dogma-nekretnine.com Michael Radola Lizenziertes Agent +385 91/575-3640 michael.radola@dogma-nekretnine.com ID CODE: IS1511745

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 669753

Agency ref id: IS1511745