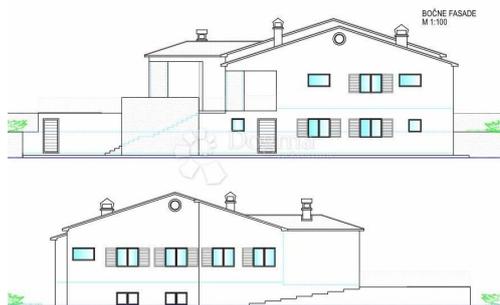


ZEMLJIŠTE SA GRAĐEVINSKOM DOZVOLOM, Labin, Land



Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine
Vorname: Dogma
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man Wohnungen und Häuser, Büros, Ferienwohnungen, landwirtschaftliche Flächen, Bauplätzen sowie luxuriöse Wohnungen, Häuser und Hotels findet. Darüber hinaus, um die Immobilien-Transaktion zu beschleunigen, haben wir auch eine Datenbank von mehreren tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch, Italienisch und Deutsch, und wenn notwendig, in anderen Sprachen.

Unser Magazin "Dogma Nekretnine" erscheint monatlich. In der Zeitschrift finden Sie mehr als 900 Immobilien ergänzt mit Bildern, Empfehlungen von unseren Agenten des Monats, unseren Geschäftspartnern und ihre Produkte und Dienstleistungen, Ermäßigungsscheine und viele weitere nützliche Informationen. Unsere Immobilien-Magazin deckt das gesamte Primorsko-Goranska Region, mit einem Schwerpunkt auf Rijeka.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	ZEMLJIŠTE SA GRAĐEVINSKOM DOZVOLOM
Immobilie zur:	Verkauf
Land Art:	Baugrundstück
Quadratfuß:	900 m ²
Preis:	120,000.00 €
Erstellt:	29.10.2024

Standort

Land: Croatia
 Staat / Region / Provinz: Istarska županija
 Stadt: Labin
 Siedlung: Labin
 Postleitzahl: 52220



Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
 Bescheinigung: ja

Beschreibung

Zusätzliche
 Informationen:

LABIN Die Stadt Labin liegt an der Ostküste der Halbinsel Istrien und ist ein
 einzigartiger Ort voller Geschichte, Kultur und natürlicher Schönheit. Die Lage auf
 einem hügeligen Gelände mit herrlichem Blick auf die Adria macht es zu einem
 idyllischen Reiseziel für Einheimische und Touristen. Labin ist auch für sein
 reichhaltiges gastronomisches Angebot bekannt. Restaurants in der ganzen Stadt
 bieten authentische istrische Spezialitäten wie Trüffel, Prosciutto und
 hausgemachte Pasta. Wir bieten ein schönes, flaches und regelmäßiges
 Baugrundstück mit einer Gesamtfläche von 900 m2 mit einer Baugenehmigung für
 ein Haus mit Swimmingpool an. Das Haus besteht aus einem Keller und
 Erdgeschoss sowie einem Swimmingpool mit einer Gesamtnettofläche von 269
 m2. Der Keller besteht aus: 1. GARAGE 47,25 m2 2. TAVERNE 26,45 m2 3.
 LAGERUNG 9,50 m2 4. WC 2m2 5. FLUR 1,45 m2

GESAMTES

KELLERNETZ: 86,70 m2 GESAMTER BRUTTO-KELLER: 107,90 m2 Das
 Erdgeschoss besteht aus: 1. ÜBERDACHTER EINGANG: 4,85 m2 2. FLUR 4,65
 m2 3. WOHNZIMMER, ESSZIMMER UND KÜCHE 40,90 m2 4. FLUR 9,80 m2
 5. SCHLAFZIMMER 12,80 m2 6. SCHLAFZIMMER 13,00 m2 7.
 SCHLAFZIMMER 13,00 m2 8. BADEZIMMER 4,50 m2 9. BADEZIMMER
 4,50 m2 10. BADEZIMMER 6,50 m2 11. LAGERUNG 4,25 m2 12. LAGERUNG
 4,30 m2 13. LAGERUNG 4,85 m2 14. ÜBERDACHTE TERRASSE 14,20 m2 15.
 OFFENER AUSSENLAGERRAUM 13,50 m2

GESAMTNETTO

ERDGESCHOSS: 154,60 m2 GESAMTBRUTO-ERDGESCHOSS: 143,20 m2
 16. SCHWIMMBAD 28 m2

GESAMTES POOLNETZ

28 m2 GESAMTPOOL BRUTTO 34 m2 Für eine individuelle Tour stehen Ihnen
 zur Verfügung: ROBERTA POROPAT LIZENZIERTER VERTRETER Mobil
 00385 95 528-3152 roberta.poropat@dogma-nekretnine.com ID CODE:
 IS1511675

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 669903

Agency ref id: IS1511675