

## Jesenice, NOVOGRADNJA, dvosoban stan - S12, Dugi Rat, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine  
Vorname: Dogma  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man Wohnungen und Häuser, Büros, Ferienwohnungen, landwirtschaftliche Flächen, Bauplätzen sowie luxuriöse Wohnungen, Häuser und Hotels findet. Darüber hinaus, um die Immobilien-Transaktion zu beschleunigen, haben wir auch eine Datenbank von mehreren tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch, Italienisch und Deutsch, und wenn notwendig, in anderen Sprachen.

Unser Magazin "Dogma Nekretnine" erscheint monatlich. In der Zeitschrift finden Sie mehr als 900 Immobilien ergänzt mit Bildern, Empfehlungen von unseren Agenten des Monats, unseren Geschäftspartnern und ihre Produkte und Dienstleistungen, Ermäßigungsscheine und viele weitere nützliche Informationen. Unsere Immobilien-Magazin deckt das gesamte Primorsko-Goranska Region, mit einem Schwerpunkt auf Rijeka.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Jesenice, NOVOGRADNJA, dvosoban stan - S12
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	54 m <sup>2</sup>
Stock:	1
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Fläche des Balkons:	10.75 m <sup>2</sup>
Preis:	215,200.00 €

Erstellt: 29.10.2024

## Zustand

Neubau: ja  
Baujahr: 2024.

## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Splitsko-dalmatinska županija  
Stadt: Dugi Rat  
Siedlung: Jesenice  
Postleitzahl: 21315



## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja  
Bescheinigung: ja

## Zusätzliche Informationen

Aufzug: ja  
Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: NEUBAU - Exklusive Zweizimmerwohnung zum Verkauf - S12 in Jesenice. Die Wohnung befindet sich im 1. Stock mit einer Gesamtfläche von 53,80 m<sup>2</sup>. Sie besteht aus zwei Schlafzimmern, einem Badezimmer, einer offenen Küche, die mit dem Wohnzimmer und Essbereich verbunden ist, sowie einer Loggia und 2 Balkonen. Nordwestausrichtung. Möglichkeit zum Kauf eines Garagenstellplatzes mit Abstellraum zum Preis von 30.000,00 Euro. Baubeginn im Herbst 2023. Geplante Fertigstellung des Baus im Herbst 2025. Der Käufer zahlt keine Grunderwerbsteuer. Diese Immobilie kann über ein Bankdarlehen erworben werden. Für weitere Fragen stehe ich zur Verfügung. IVANA FILIPOVIĆ GRČIĆ +385 91 532 7295 ivana.grcic@dogma-nekretnine.com ID CODE: ST2293

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 669964  
Agency ref id: ST2293