

## TROSOBAN STAN U PRIZEMLJU SA VRTOM, S1, Okrug, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine  
Vorname: Dogma  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man Wohnungen und Häuser, Büros, Ferienwohnungen, landwirtschaftliche Flächen, Bauplätzen sowie luxuriöse Wohnungen, Häuser und Hotels findet. Darüber hinaus, um die Immobilien-Transaktion zu beschleunigen, haben wir auch eine Datenbank von mehreren tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch, Italienisch und Deutsch, und wenn notwendig, in anderen Sprachen.

Unser Magazin "Dogma Nekretnine" erscheint monatlich. In der Zeitschrift finden Sie mehr als 900 Immobilien ergänzt mit Bildern, Empfehlungen von unseren Agenten des Monats, unseren Geschäftspartnern und ihre Produkte und Dienstleistungen, Ermäßigungsscheine und viele weitere nützliche Informationen. Unsere Immobilien-Magazin deckt das gesamte Primorsko-Goranska Region, mit einem Schwerpunkt auf Rijeka.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	TROSOBAN STAN U PRIZEMLJU SA VRTOM, S1
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	107 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	3
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	2
Terrasse:	24 m <sup>2</sup>
Preis:	330,000.00 €

Erstellt: 29.10.2024

## Zustand

Neubau: ja  
Baujahr: 2024

## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Splitsko-dalmatinska županija  
Stadt: Okrug  
Siedlung: Okrug Gornji  
Postleitzahl: 21223

## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja  
Bescheinigung: ja



## Zusätzliche Informationen

Aufzug: ja  
Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 7

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Wir vermitteln den Verkauf von Wohnungen in Neubauten in Okrug Gornji, Insel Čiovo. Die Wohnungen befinden sich in einer ausgezeichneten Lage mit großartigem Zugang und Nähe zum Meer sowie allen notwendigen Annehmlichkeiten. Sie befinden sich in einem modernen Gebäude mit vier Etagen, ausgestattet mit einem Aufzug und einem gemeinsamen Swimmingpool. Das Gebäude ist nur 500 Meter vom Meer und organisierten Stränden entfernt. Alle Wohnungen sind geräumig und verfügen über nach Süden ausgerichtete Terrassen. Im Preis sind zwei Außenparkplätze enthalten. Wohnung S1 befindet sich im Erdgeschoss des Gebäudes und hat eine Gesamtfläche von 83,30 m<sup>2</sup>. Die funktionale Aufteilung umfasst einen offenen Raum mit Küche, Esszimmer und Wohnzimmer, der zu einer nach Süden ausgerichteten Terrasse von 24 m<sup>2</sup> führt, drei Schlafzimmer, zwei Badezimmer und einen Abstellraum. Die Wohnung verfügt auch über einen Garten von 273 m<sup>2</sup>. Kontaktieren Sie die Agentur für weitere Informationen. Deloris Lušić +385 91 726 2655  
deloris.lusic@dogma-nekretnine.com Anđela Šoda +385 91 613 0165

andela.soda@dogma-nekretnine.com ID CODE: ST2173

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 670279

Agency ref id: ST2173