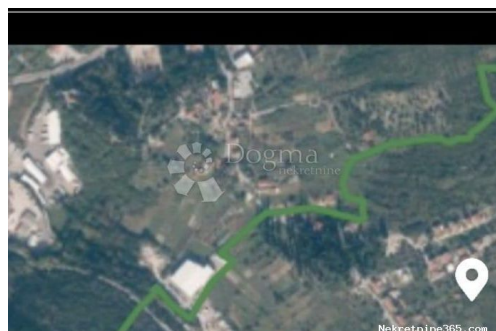


## Građevinsko zemljište - Rijeka Dubrovačka, Dubrovnik - Okolica, Land



### Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine  
Vorname: Dogma  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man Wohnungen und Häuser, Büros, Ferienwohnungen, landwirtschaftliche Flächen, Bauplätzen sowie luxuriöse Wohnungen, Häuser und Hotels findet. Darüber hinaus, um die Immobilien-Transaktion zu beschleunigen, haben wir auch eine Datenbank von mehreren tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch, Italienisch und Deutsch, und wenn notwendig, in anderen Sprachen.

Unser Magazin "Dogma Nekretnine" erscheint monatlich. In der Zeitschrift finden Sie mehr als 900 Immobilien ergänzt mit Bildern, Empfehlungen von unseren Agenten des Monats, unseren Geschäftspartnern und ihre Produkte und Dienstleistungen, Ermäßigungsscheine und viele weitere nützliche Informationen. Unsere Immobilien-Magazin deckt das gesamte Primorsko-Goranska Region, mit einem Schwerpunkt auf Rijeka.

## Anzeigendetails

### Allgemein

|                |   |
|----------------|---|
| Titel:         | Građevinsko zemljište - Rijeka Dubrovačka |
| Immobilie zur: | Verkauf                                   |
| Land Art:      | Baugrundstück                             |
| Quadratfuß:    | 1500 m <sup>2</sup>                       |
| Preis:         | 345,000.00 €                              |
| Erstellt:      | 29.10.2024                                |

### Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Dubrovačko-neretvanska županija  
Stadt: Dubrovnik - Okolica  
Siedlung: Komolac  
Postleitzahl: 20000

## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja  
Lokationsbewilligung: ja  
Bescheinigung: ja



## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

**BAUGRUNDSTÜCK - FLUSS DUBROVACKA** Wir bieten Ihnen eine einmalige Gelegenheit, in die Zukunft zu investieren! Dieses außergewöhnliche Baugrundstück von 1.500 Quadratmetern ist perfekt gelegen und bietet die perfekte Balance zwischen einer ruhigen Umgebung und Zugang zu allen wichtigen Annehmlichkeiten. Das Grundstück liegt in Rijeka Dubrovačka, Komolac, 5 Kilometer nordwestlich von Dubrovnik in Richtung Split. Die ACI Marina Dubrovnik befindet sich in Komolec, zu dem das Schloss Sorkočević, ein Freibad, Betonpfeiler mit Yachtliegeplätzen, eine Kaffeebar, ein Restaurant, ein Einkaufszentrum und ein Yachtservice gehören, eines der touristischen Ziele. In unmittelbarer Nähe befinden sich alle zum täglichen Leben notwendigen Einrichtungen. Neben einer beeindruckenden Fläche von 1500 Quadratmetern verfügt dieses Grundstück über eine umfassende Infrastruktur, einschließlich Zugang zu Wasser und Strom, und bietet unschätzbare Vorteile für die Entwicklung Ihres Projekts. Dieses Grundstück bietet unbegrenzte Möglichkeiten, Ihre Träume zu verwirklichen. Ob privat oder gewerblich, die Möglichkeiten sind endlos. Träumen Sie ruhig von Luxusvillen, Wohnanlagen oder Geschäftsräumen – an diesem außergewöhnlichen Ort ist alles möglich. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, in die Zukunft zu investieren. Dieses Baugrundstück bietet nicht nur ein sicheres Fundament für Ihre Vision, sondern auch die Möglichkeit, Ihre ehrgeizigsten Träume zu verwirklichen. Lassen Sie sich diese Gelegenheit nicht entgehen, wenden Sie sich vertrauensvoll an uns und kontaktieren Sie uns noch heute! Angela Šoda +385 91 613 0165 [andela.soda@dogma-nekretnine.com](mailto:andela.soda@dogma-nekretnine.com) Paola Berdelez +385 91 950 4851 [paola.burdelez@dogma-nekretnine.com](mailto:paola.burdelez@dogma-nekretnine.com) ID CODE: DA100062140

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 670900  
Agency ref id: DA100062140