

## ODLIČNO GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE NADOMAK MORA, Labin, Land



### Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine  
Vorname: Dogma  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man Wohnungen und Häuser, Büros, Ferienwohnungen, landwirtschaftliche Flächen, Bauplätzen sowie luxuriöse Wohnungen, Häuser und Hotels findet. Darüber hinaus, um die Immobilien-Transaktion zu beschleunigen, haben wir auch eine Datenbank von mehreren tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch, Italienisch und Deutsch, und wenn notwendig, in anderen Sprachen.

Unser Magazin "Dogma Nekretnine" erscheint monatlich. In der Zeitschrift finden Sie mehr als 900 Immobilien ergänzt mit Bildern, Empfehlungen von unseren Agenten des Monats, unseren Geschäftspartnern und ihre Produkte und Dienstleistungen, Ermäßigungsscheine und viele weitere nützliche Informationen. Unsere Immobilien-Magazin deckt das gesamte Primorsko-Goranska Region, mit einem Schwerpunkt auf Rijeka.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	ODLIČNO GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE NADOMAK MORA
Immobilie zur:	Verkauf
Land Art:	Baugrundstück
Quadratfuß:	950 m <sup>2</sup>
Preis:	167,000.00 €
Erstellt:	29.10.2024

### Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Labin  
Siedlung: Rabac  
Postleitzahl: 52220



## Genehmigungen

Bescheinigung: ja

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

In äußerst attraktiver Lage mit freiem Blick auf das Meer befindet sich ein großzügiges Baugrundstück mit einer Gesamtfläche von 950 m<sup>2</sup>. Dieses Grundstück bietet eine ideale Gelegenheit, Ihr Traumhaus zu bauen und die wunderschöne Landschaft und die Ruhe, die mit dem Meerblick einhergeht, zu genießen. In Anbetracht der Größe des Grundstücks gibt es genügend Platz für die kreative Planung und den Bau des gewünschten Objekts. Die Fläche von 2051 m<sup>2</sup> bietet Ihnen die Möglichkeit für vielfältige Möglichkeiten, darunter Gartenzimmer, einen Swimmingpool oder auch zusätzliche Einrichtungen, wie ein Gästehaus oder ein Arbeitsatelier. Die Entfernung zum ersten Strand beträgt etwa 1 Kilometer, was die Nähe zum Meer ermöglicht, aber gleichzeitig ausreichend Privatsphäre und Isolation vom Trubel am Strand bietet. Diese Abgeschlossenheit kann das Gefühl von Ruhe und Entspannung auf Ihrem eigenen Grundstück verstärken. Aufgrund des offenen Meerblicks erwarten Sie tagsüber unglaubliche Panoramablicke und Sonnenuntergänge können besonders spektakulär sein. Dieses Land bietet eine einzigartige Gelegenheit, ein privates Paradies an der Küste zu schaffen und die Schönheit der Natur mit dem Komfort Ihres eigenen Zuhauses zu verbinden. Für weitere Informationen und Besichtigungen der Immobilie können Sie sich gerne an uns wenden, um Ihnen einen persönlichen Ansatz und einen diskreten Service bei der Suche nach Immobilien nach Ihren Wünschen und Vorlieben zu bieten. LORENA KOGEJ Lizenziertes Agent Mobil 091/738-7200 Telefon 052/639-276 [lorena.kogej@dogma-nekretnine.com](mailto:lorena.kogej@dogma-nekretnine.com) SANDRA MILETIĆ Lizenziertes Agent Mobil 091/988-5843 Telefon 052/639-276 [sandra.miletic@dogma-nekretnine.com](mailto:sandra.miletic@dogma-nekretnine.com) ID CODE: IS1511158

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 670980  
Agency ref id: IS1511158