

NOVI VINODOLSKI - VILLA NA 200 m OD MORA, Novi Vinodolski, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine
Vorname: Dogma
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man
 Wohnungen und Häuser, Büros,
 Ferienwohnungen,
 landwirtschaftliche Flächen,
 Bauplätzen sowie luxuriöse
 Wohnungen, Häuser und Hotels
 findet. Darüber hinaus, um die
 Immobilien-Transaktion zu
 beschleunigen, haben wir auch
 eine Datenbank von mehreren
 tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch,
 Italienisch und Deutsch, und
 wenn notwendig, in anderen
 Sprachen.

Unser Magazin "Dogma
 Nekretnine" erscheint
 monatlich. In der Zeitschrift
 finden Sie mehr als 900
 Immobilien ergänzt mit
 Bildern, Empfehlungen von
 unseren Agenten des Monats,
 unseren Geschäftspartnern und
 ihre Produkte und
 Dienstleistungen,
 Ermäßigungsscheine und viele
 weitere nützliche
 Informationen. Unsere
 Immobilien-Magazin deckt das
 gesamte Primorsko-Goranska
 Region, mit einem
 Schwerpunkt auf Rijeka.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	NOVI VINODOLSKI - VILLA NA 200 m OD MORA
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	1500 m ²
Grundstücksgröße:	927 m ²
Schlafzimmer:	38
Badezimmer:	26
Preis:	3,640,000.00 €

Erstellt: 29.10.2024

Zustand

Baujahr: 1995.

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Primorsko-goranska županija
Stadt: Novi Vinodolski
Siedlung: Novi Vinodolski
Postleitzahl: 51250



Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Bescheinigung: ja

Parkplatz

Garage: ja

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Wir verkaufen eine wunderschöne renovierte und komplett renovierte Touristenvilla, nur 200 m vom Meer entfernt in Novi Vinodolski. Die Villa besteht aus einem Keller, Erdgeschoss, drei Etagen und einem hohen Dachgeschoss und liegt auf einem Grundstück von 1300 m². Die Wohneinheiten sind in 9 Apartments, davon 4 Einzimmer- und 5 Zweizimmerapartments, sowie 18 geräumige Zimmer mit eigenem Bad und Balkon unterteilt. Die Einheiten befinden sich auf 6 Etagen. Im Erdgeschoss gibt es außerdem eine Gästeküche mit großer Speisekammer und im Untergeschoss eine Garage und Hauswirtschaftsräume. Es gibt auch einen Swimmingpool für Erfrischungen und abendliche Geselligkeit. Neben dem Pool gibt es auch einen Partyraum. Die Wirtschaft des Seetourismus wächst weiter und auch der Gesundheits- und Erholungssektor wächst stetig. Das Haus hat einen wunderschönen Panoramablick auf das Meer. Die Villa verfügt über einen wunderschön angelegten Garten mit Gartenterrassen und einer atemberaubenden Aussicht und wurde vor einem Jahr vollständig und qualitativ umgebaut, einschließlich Installationen, neuer Böden und eines Daches sowie der Schaffung eines Swimmingpools. Neue maßgefertigte Möbel. Wenn Sie ein kleines Hotel oder eine Villa zur touristischen Vermietung suchen, ist dies eine Anlage, die für weitere Aktivitäten bereit ist. Schnelle Kapitalrendite. Gelegenheit! Mehr Info: Sonja Šarlija Pirjak Immobilienmakler Tel 0038598522080 ID CODE: 15842

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 671033

Agency ref id: 15842