

PREDIVNA PRIZEMNICA NA OSAMI SAMO 1500 METARA OD MORA, Marčana, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine
Vorname: Dogma
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte

Datenbank von Immobilien in der Region, in der man Wohnungen und Häuser, Büros, Ferienwohnungen, landwirtschaftliche Flächen, Bauplätzen sowie luxuriöse Wohnungen, Häuser und Hotels findet. Darüber hinaus, um die Immobilien-Transaktion zu beschleunigen, haben wir auch eine Datenbank von mehreren tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch, Italienisch und Deutsch, und wenn notwendig, in anderen Sprachen.

Unser Magazin "Dogma Nekretnine" erscheint monatlich. In der Zeitschrift finden Sie mehr als 900 Immobilien ergänzt mit Bildern, Empfehlungen von unseren Agenten des Monats, unseren Geschäftspartnern und ihre Produkte und Dienstleistungen, Ermäßigungsscheine und viele weitere nützliche Informationen. Unsere Immobilien-Magazin deckt das gesamte Primorsko-Goranska Region, mit einem Schwerpunkt auf Rijeka.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	PREDIVNA PRIZEMNICA NA OSAMI SAMO 1500 METARA OD MORA
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	125 m ²
Grundstücksgröße:	909 m ²
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	2

Preis: 1.00 €
Erstellt: 29.10.2024

Zustand

Neubau: ja
Baujahr: 2023

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Marčana
Siedlung: Marčana
Postleitzahl: 52206

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Bescheinigung: ja



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 2

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Zum Verkauf steht ein ebenerdiges Haus mit Pool, Baujahr 2023, mit einer Fläche von 125 m² und einem Grundstück von 909 m². Gelegen in der Umgebung von Marčana. Es besteht aus zwei Schlafzimmern mit eigenen Badezimmern. Das Haus verfügt auch über zusätzlichen Raum, der als Abstellraum vorgesehen ist und in ein zusätzliches Schlafzimmer umgewandelt werden kann. Die Küche, der Essbereich und das Wohnzimmer bilden einen einzigartigen offenen Raum mit Zugang zu einer Terrasse und einem Sonnenbereich mit Pool und bieten einen wunderschönen Blick auf das Meer und die Umgebung. Heizung und Kühlung erfolgen durch Klimaanlage, und die Fußbodenheizung ist installiert, aber noch nicht aktiviert. Die Abwasserreinigung erfolgt durch einen Klärer. Die Entfernung zum Meer beträgt 1500 Meter oder nur wenige Autominuten. Das Eigentum ist 1/1 und frei von Belastungen. Willkommen in Marčana, einer Gemeinde im Südosten der istrianischen Halbinsel, die Sie mit unberührter Natur und interessanten historischen Denkmälern begrüßt. Dies ist das ideale Ziel für diejenigen, die eine andere Form des Urlaubs suchen, fernab von den Menschenmassen im Sommer.

Beginnen Sie, die Umgebung zu erkunden, und entdecken Sie Teile der
istrianischen Geschichte in malerischen Buchten, Kirchen und den Überresten alter
Siedlungen. Für eine persönliche Beratung und Besichtigung können Sie sich
vertrauensvoll an wenden: Michael Radola Lizenziertes Makler +385915753640
michael.radola@dogma-nekretnine.com ID CODE: IS1511050

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 671176

Agency ref id: IS1511050