

Stan Lovran, pogled more, Lovran, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine
Vorname: Dogma
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man
Wohnungen und Häuser, Büros,
Ferienwohnungen,
landwirtschaftliche Flächen,
Bauplätzen sowie luxuriöse
Wohnungen, Häuser und Hotels
findet. Darüber hinaus, um die
Immobilien-Transaktion zu
beschleunigen, haben wir auch
eine Datenbank von mehreren
tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch,
Italienisch und Deutsch, und
wenn notwendig, in anderen
Sprachen.

Unser Magazin "Dogma
Nekretnine" erscheint
monatlich. In der Zeitschrift
finden Sie mehr als 900
Immobilien ergänzt mit
Bildern, Empfehlungen von
unseren Agenten des Monats,
unseren Geschäftspartnern und
ihre Produkte und
Dienstleistungen,
Ermäßigungsscheine und viele
weitere nützliche
Informationen. Unsere
Immobilien-Magazin deckt das
gesamte Primorsko-Goranska
Region, mit einem
Schwerpunkt auf Rijeka.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Stan Lovran, pogled more
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	53 m ²
Stock:	1
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	1
Badezimmer:	1
Grundstückfläche:	200 m ²

Preis: 160,000.00 €
Erstellt: 29.10.2024

Zustand

Baujahr: 1963



Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Primorsko-goranska županija
Stadt: Lovran
Siedlung: Lovran
Postleitzahl: 51415

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Bescheinigung: ja

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 5

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Das Anpassungsfähigkeitspotenzial dieser schönen Wohnung in Lovran im ersten Stock bietet eine einzigartige Gelegenheit, ein komfortables und modernes Zuhause an der Adriaküste zu schaffen. Mit einer Fläche von 41,2 m² bietet diese Wohnung eine funktionale Raumaufteilung mit einem geräumigen Zimmer, einer mit dem Esszimmer verbundenen Küche, einem Badezimmer und einer großzügigen Loggia, die einen unglaublichen Blick auf das Meer bietet. Es befindet sich in ruhiger Lage, nur ein oder zwei Schritte von wunderschönen Stränden und dem Zentrum von Lovran entfernt und bietet somit eine perfekte Kombination aus Privatsphäre und Nähe zu allen wichtigen Annehmlichkeiten. Parkplätze vor dem Gebäude erleichtern den Alltag, zudem ist der Wohnung ein großzügiger Abstellraum von 12,72 m² zugeordnet, der für zusätzlichen Stauraum sorgt. Die Wohnung ist mit modernen Technologien ausgestattet, darunter Glasfaser-Internet und 5G-Netzwerk, was sie zur idealen Wahl für diejenigen macht, die von zu Hause aus arbeiten oder eine schnelle Internetverbindung lieben. Darüber hinaus wurden im Gebäude die Strom- und Wasserinstallationen renoviert, um Sicherheit und Komfort zu gewährleisten. Der Hof verfügt über eine Grünfläche, die eine angenehme Umgebung zum Entspannen in der Natur bietet. Aufgrund seiner attraktiven Lage stellt diese Wohnung eine ausgezeichnete Investition für die touristische Vermietung dar und ermöglicht es den

Eigentümern, das touristische Potenzial dieser Gegend zu nutzen. Insgesamt bietet diese Maisonette-Wohnung in Lovran nicht nur einen komfortablen Wohnraum mit wunderschönem Blick auf das Meer, sondern stellt angesichts der touristischen Möglichkeiten, die sie bietet, auch eine kluge Investition dar. Für alle Informationen, Anfragen und einen Rundgang durch die Wohnung rufen Sie bitte an. ID CODE: ID10811

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 671194

Agency ref id: ID10811