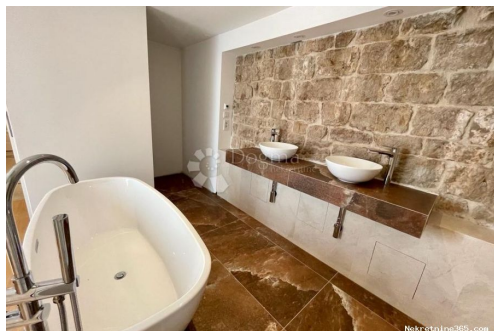


## Vrhunski Stan Na Top Lokaciji, Šibenik, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine  
Vorname: Dogma  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man  
Wohnungen und Häuser, Büros,  
Ferienwohnungen,  
landwirtschaftliche Flächen,  
Bauplätzen sowie luxuriöse  
Wohnungen, Häuser und Hotels  
findet. Darüber hinaus, um die  
Immobilien-Transaktion zu  
beschleunigen, haben wir auch  
eine Datenbank von mehreren  
tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch,  
Italienisch und Deutsch, und  
wenn notwendig, in anderen  
Sprachen.

Unser Magazin "Dogma  
Nekretnine" erscheint  
monatlich. In der Zeitschrift  
finden Sie mehr als 900  
Immobilien ergänzt mit  
Bildern, Empfehlungen von  
unseren Agenten des Monats,  
unseren Geschäftspartnern und  
ihre Produkte und  
Dienstleistungen,  
Ermäßigungsscheine und viele  
weitere nützliche  
Informationen. Unsere  
Immobilien-Magazin deckt das  
gesamte Primorsko-Goranska  
Region, mit einem  
Schwerpunkt auf Rijeka.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Vrhunski Stan Na Top Lokaciji
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	132 m <sup>2</sup>
Stock:	1
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	3
Preis:	580,000.00 €
Erstellt:	29.10.2024

## Zustand

Letzte Renovierung: 2023



## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Šibensko-kninska županija  
Stadt: Šibenik  
Siedlung: Grad  
Postleitzahl: 22000

## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja  
Lokationsbewilligung: ja  
Bescheinigung: ja

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Wohnung in erster Reihe zum Meer im schönen Šibenik. Dieses geräumige Apartment bietet die perfekte Kombination aus Komfort, Luxus und einem herrlichen Meerblick. Wohnungsdetails: • 3 geräumige Schlafzimmer • 3 elegante Badezimmer mit Toilette • Geräumige Küche mit Esszimmer • Wohnzimmer zum Entspannen • Flur, Atrium und Balkon Zusatzfunktionen: • Fußbodenheizung in allen Badezimmern • Hochwertige Aluminiumschreinerei • Eichenparkett für zusätzliche Wärme • Hochwertige italienische Keramik • Verfügbare öffentliche Parkplätze hinter dem Gebäude Verbesserungen und Renovierungen: • Neue Holzfenster und Schuppen • Neue Holztür • Kompletter Austausch der Bodenbalken • Kompletter Austausch der Anlagen Diese Wohnung ist die perfekte Wahl für diejenigen, die ein Zuhause zum ganzjährigen Wohnen oder eine Investition für touristische Zwecke suchen. Šibenik mit seiner reichen Geschichte, seinen wunderschönen Stränden und seinem authentischen Charme macht diesen Ort noch unglaublicher. Lassen Sie sich diese Gelegenheit nicht entgehen, wenden Sie sich vertrauensvoll an uns und kontaktieren Sie uns noch heute! Angela Šoda +385 91 613 0165 andela.soda@dogma-nekretnine.com Diana Jerončić +385 99 326 8610 dijana.jeroncic@dogma-nekretnine.com ID CODE: DA100062024

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 671400  
Agency ref id: DA100062024